

OZNÁMENÍ KE ZJIŠŤOVACÍMU ŘÍZENÍ

**pro posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
v platném znění**

zpracované dle přílohy č. 3 výše uvedeného zákona

OZNAMOVATEL

**ROSTĚNICE, a.s.
IČO: 63481821**

ZÁMĚR

SKLAD KAPALNÝCH HNOJIV KOMOŘANY, AKTUALIZOVANÝ ZÁMĚR
--

provozovna Komořany

**Komořany 288, 683 01 Rousínov u Vyškova
region Vyškov, kraj Jihomoravský**



A	Údaje o oznamovateli:	4
B	Údaje o záměru:	4
B.1	Základní údaje:	4
B.1.1	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:	4
B.1.2	Kapacita (rozsah) záměru:	5
B.1.3	Umístění záměru:	5
B.1.4	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:	7
B.1.5	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí:	7
B.1.6	Stručný popis technického a technologického řešení záměru, včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry:	8
B.1.7	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:	12
B.1.8	Výčet dotčených územních samosprávných celků:	12
B.1.9	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat:	12
B.2	Údaje o vstupu:	13
B.2.1	Půda:	13
B.2.2	Voda:	13
B.2.3	Ostatní surovinové a energetické zdroje:	13
B.2.4	Biologická rozmanitost:	15
B.2.5	Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu:	16
B.3	Údaje o výstupech:	18
B.3.1	Suroviny – hnojiva:	18
B.3.2	Ochrana ovzduší:	18
B.3.3	Ochrana vod:	20
B.3.4	Odpady:	20
B.3.5	Hluk:	22
B.3.6	Vibrace:	26
B.3.7	Záření:	26
B.3.8	Rizika havárií:	26
C	Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území:	28
C.1	Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost:	28
C.1.1	Charakteristika oblasti, obce:	28
C.1.2	Územní systém ekologické stability:	29
C.1.3	NATURA 2000:	30
C.1.4	Zvláště chráněná území:	31
C.1.5	Významné krajinné prvky:	31
C.1.6	Přírodní parky:	32
C.1.7	Území historického kulturního nebo archeologického významu:	32
C.1.8	Oblasti surovinových zdrojů:	33
C.1.9	Staré ekologické zátěže:	33
C.2	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny:	34
C.2.1	Ovzduší, klima:	34
C.2.2	Hydrologické poměry:	36
C.2.3	Horninové prostředí a přírodní zdroje:	37
C.2.4	Flóra a fauna:	37
C.2.5	Krajinný ráz:	38
D	Údaje o možných významných vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí:	39
D.1	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti:	39
D.1.1	Charakteristika stavby:	39
D.1.2	Vlivy na ovzduší a klima:	40
D.1.3	Vliv na povrchovou a podzemní vodu:	40
D.1.4	Vliv na půdu:	41
D.1.5	Vliv na krajinu:	41
D.1.6	Vliv na faunu a floru:	41
D.1.7	Vliv na hlukovou situaci:	42
D.2	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci:	42
D.3	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice:	42
D.4	Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné:	42
D.5	Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí:	44
D.6	Charakteristika všech obtíží, které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích:	44
E	Porovnání variant řešení záměru:	44
F	Doplňující údaje:	44
F.1	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení:	44
F.2	Další podstatné informace oznamovatele:	44
G	Všeobecné srozumitelné shrnutí netechnického charakteru:	45
H	Příloha:	46
I	Identifikace zpracovatele oznámení:	46

Seznam použitých zkratk

ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
E.I.A	Environmental Impact Assessment – posuzování vlivů na životní prostředí
MZe ČR	ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	ministerstvo životního prostředí České republiky
KHS	krajská hygienická stanice
KÚ	krajský úřad
MěÚ	městský úřad
OÚ	obecní úřad
ČIŽP	česká inspekce životního prostředí
PHO	pásma hygienické ochrany
RŽP	referát životního prostředí
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
ZPF	zemědělský půdní fond
VKP	významné krajinné prvky
NBK	nadregionální biokoridor
BK	biokoridory
BC	biocentra
TZL	tuhé znečišťující látky
ŽP	životní prostředí
ZP	zemní plyn
PO	požární ochrana
O	ostatní odpad
NO	nebezpečný odpad
BPEJ	bonitovaná půdní ekologická jednotka
PUPFL	pozemky určené pro funkci lesa
PŘ	provozní řád
SKH	sklad kapalných hnojiv

A Údaje o oznamovateli:

Identifikace oznamovatele:

Název organizace: ROSTĚNICE, a.s.
Sídlo organizace: Rostějnice 166, 682 01 Rostějnice-Zvonovice
IČO: 63481821

B Údaje o záměru:

B.1 Základní údaje:

B.1.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Oznámení:

„Sklad kapalných hnojiv Komořany, aktualizovaný záměr“

je zpracováno dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, vzhledem k tomu, že navržený záměr je zařazen do kategorie II., přílohy č. 1 tohoto zákona:

- bod č. 86 – „Zařízení ke skladování ropy nebo ropných produktů od stanoveného limitu a zařízení ke skladování chemických látek a směsí klasifikovaných jako nebezpečné v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí s kapacitou od stanoveného limitu (200 tun)“.

Záměr je zařazený dle § 4, odst. 1, písm. c): záměry uvedené v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorii II a změny těchto záměrů, pokud změna záměru vlastní kapacitou nebo rozsahem dosáhne příslušné limitní hodnoty, je-li uvedena, nebo které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména pokud má být významně zvýšena jeho kapacita a rozsah nebo pokud se významně mění jeho technologie, řízení provozu nebo způsob užívání, tyto záměry a změny záměrů podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení, příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Pro stávající ani navržený provoz se zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (IPPC), na dané zařízení nevztahuje.

Jedná se o aktualizaci (upřesnění) původně řešeného oznámení „Sklad kapalných hnojiv Komořany“ z období 01/2026 (evidovaného pod kódem JHM1894), u kterého došlo z důvodu upřesnění záměrů (např. snížení původní kapacity skladů, návrh opatření k prevenci havárií, apod.) k předčasnému ukončení řízení před vydáním rozhodnutí.

B.1.2 Kapacita (rozsah) záměru:

Posuzovaným záměrem provozovatele je výstavba nového skladu kapalných hnojiv a souvisejících částí, a to v provozovně Komořany, tento je podrobněji specifikovaný v navazující kapitole „B.1.4 – Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry“.

V posuzované provozovně bude v případě realizace uvedeného záměru, stanovena následující maximální projektovaná kapacita:

zařízení	maximální projektovaná kapacita / výkon
sklad kapalných hnojiv (bod č. 68)	celková okamžitá skladovací kapacita: max. 3 732 m ³ = 4 570 tun hnojiv (zahrnující: čtyři skladové nádrže, přípravnou nádrž, příjmové a stáčecí místo)

B.1.3 Umístění záměru:

Kraj: Jihomoravský
Okres: Vyškov
Obec: Komořany
Katastrální území: Komořany na Moravě
Parcelní čísla: 4326

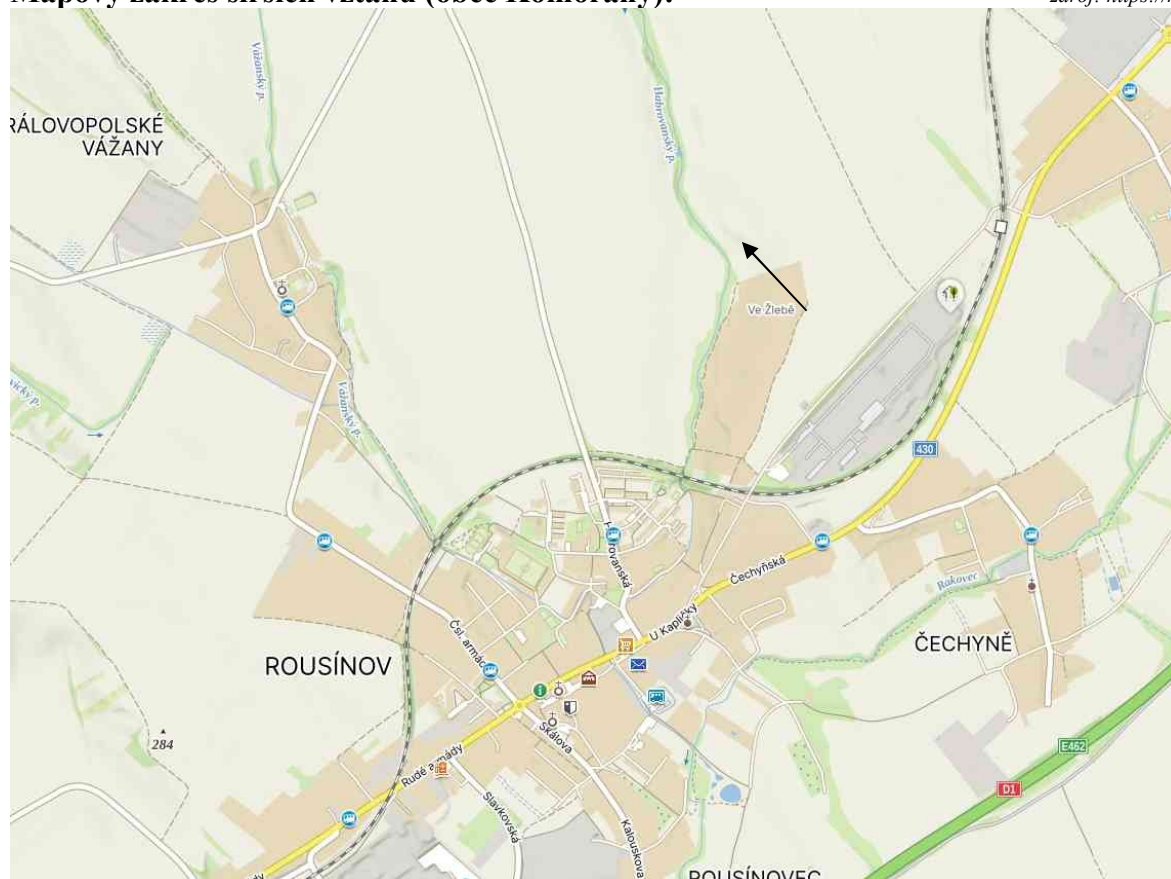
Upřesnění místa záměru:

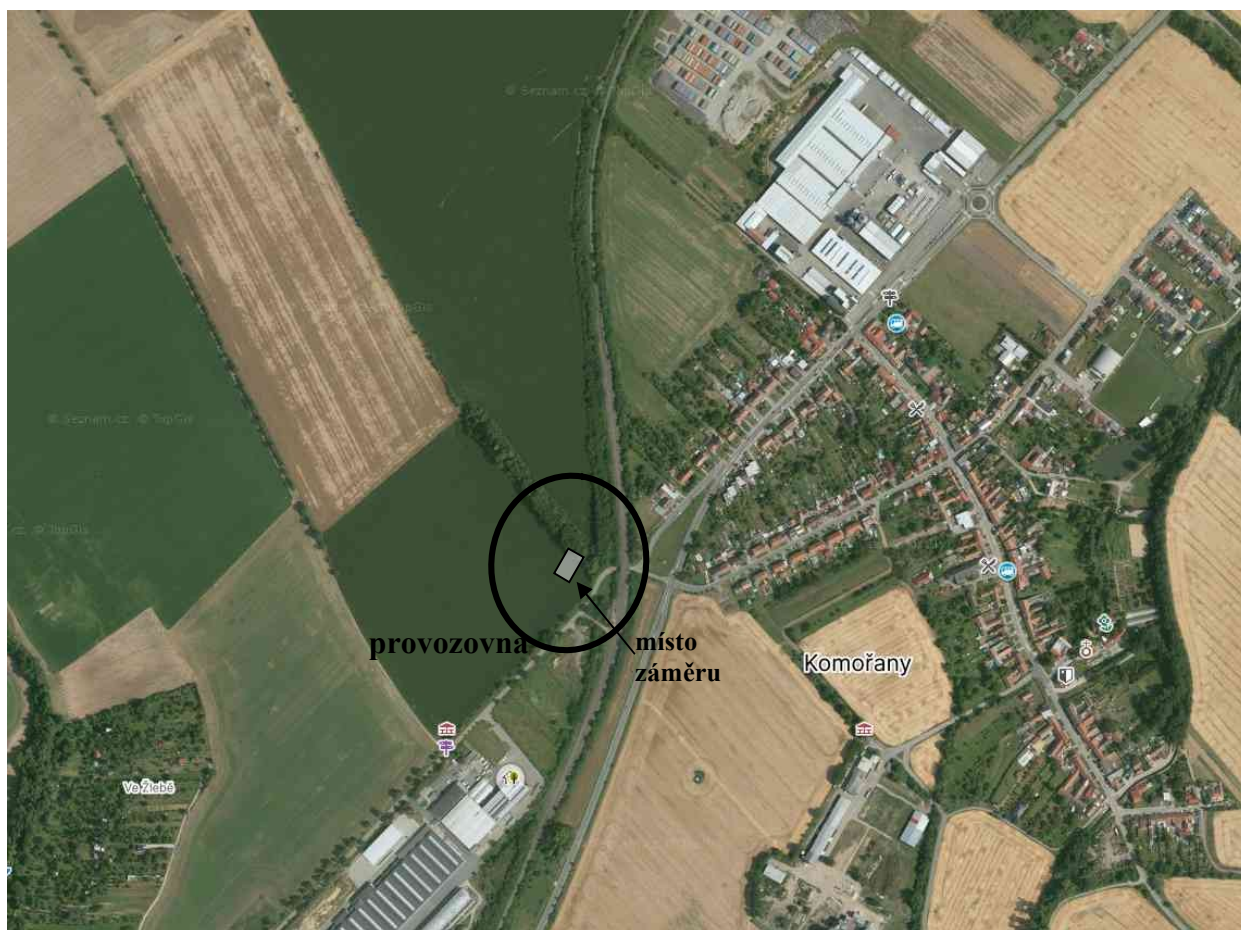
Provozovna: provozovna Komořany
Adresa provozovny: zemědělský areál Komořany, Komořany 288, 683 01 Rousínov u Vyškova,
region Vyškov, kraj Jihomoravský
CZ NUTS, ZÚJ, ÚTJ: CZ0646, 593168, 668907
GPS: N 49°12'49,70"; E 16°54'17,20"

Provozovna je situovaná po pravé straně hlavní komunikace II/430 Rousínov-Vyškov, mimo obytnou zástavbu, po pravé straně místní komunikace vedoucí z Komořan na Dražovice.

Mapový zakres širších vztahů (obec Komořany):

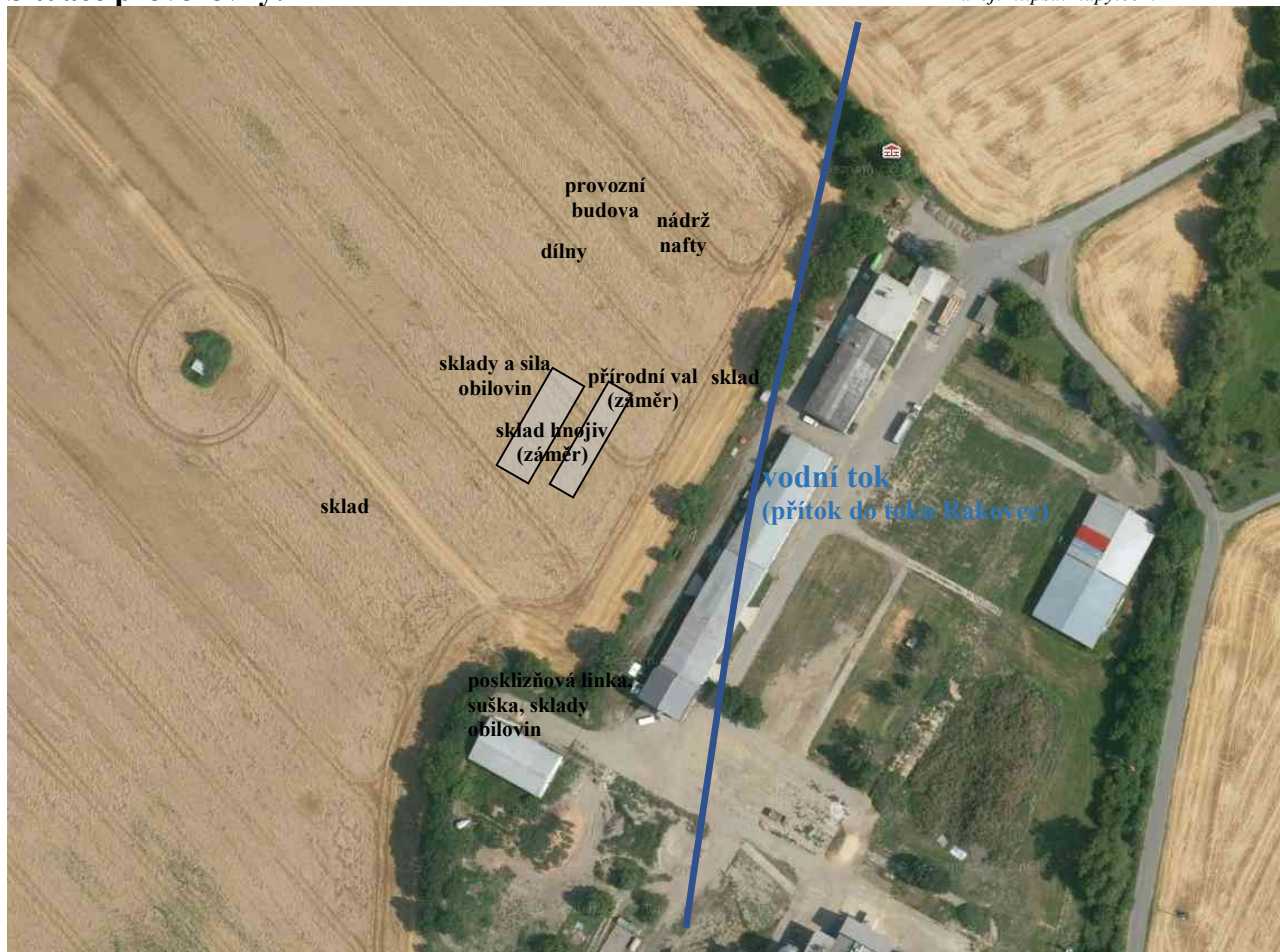
zdroj: <https://mapy.com>





Situace provozovny:

zdroj: <https://mapy.com>



B.1.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Charakteristika záměru:

Záměrem je výstavba nového skladu kapalných hnojiv, a to o celkové okamžité skladovací kapacitě 3 732 m³ (tj. cca 4 570 tun), spočívající ve výstavbě 4 ks jednoplášťových nádrží, kdy tři určené pro kapalná hnojiva (především DAM, SAM) budou o objemech á 1 114 m³ a jedna určená pro roztok močoviny bude o objemu 390 m³. Dále zde bude umístěna menší přípravná nádrž o objemu cca 28 m³, ve které se bude rozpouštět přilovaná močovina. Všechny nádrže budou umístěny v havarijní vaně. Součástí záměru je výstavba přestřešeného příjmového/výdejního místa.

Záměr řeší přesunutí stávajícího již technicky a provozně nedostatečného stávajícího skladu z nedaleké provozovny v Rostěnicích, reaguje především na požadavek vlastní dostatečné skladovací kapacity pro nákup hnojiva v období, kdy je jejich cena výhodnější a na požadavek lepší manipulace s hnojivy, částečně bude využit také jako obchodní sklad.

Možnost kumulace vlivů:

Umístění nového skladu je navrženo ve stávající zemědělské provozovně investora, ve které se v současné době nachází sklady obilovin, materiálů, strojů, posklizňová linka, dílny, provozní budova, nádrž nafty, parkovací místa zemědělské techniky, apod. Dříve se zde vyskytovaly objekty s chovem hospodářských zvířat, které byly postupně demolovány. Tyto stávající objekty zůstávají beze změny a záměrem nebudou nijak dotčeny / ovlivněny.

Uvedený stávající provoz je dále zahrnutý v rámci hodnocení kumulativních vlivů, a to převážně při hodnocení dopravy.

Jiné další související projekty či záměry ani možnost kumulace projektu s jinými záměry (záměry vedené v informačním systému EIA) nejsou v současné době identifikovány.

B.1.5 Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí:

Investor, jako zemědělská organizace, hledá nejvýhodnější řešení pro provozování a organizaci zemědělské činnosti. Místo záměru bylo zvoleno především z důvodu dobré dostupnosti, vhodnějšímu situování dle potřeb organizace, dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby, apod. Celé středisko má vybudovanou potřebnou infrastrukturu (zdroj vody, el.energie, soc.zařízení, komunikace, apod.).

Charakter využití území zůstává nezměněný. Z uvedených důvodů se jedná o optimální řešení, záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

Přehled zvažovaných variant:

V rámci zpracování oznámení je propracována jediná posuzovaná varianta, která vychází z umístění stávající provozovny a ze stávajících objektů. Velikost i dispoziční uspořádání stavby plně vychází z provozních požadavků investora.

Charakter využití území zůstává nezměněný. Z uvedených důvodů se jedná o optimální řešení, záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

Pro variantní posouzení stavby byly zvažovány následující referenční varianty:

- varianta aktivní, spočívající v popsaném záměru;
- varianta na zelené louce, spočívající v obdobné výstavbě se všemi potřebnými skladovacími a pomocnými objekty, bez přímé návaznosti na využívaný areál (tato varianta je investičně nejnáročnější a při ekonomickém propočtu prakticky ekonomicky nenávratná);
- varianta pasivní, představuje zachování stávajícího stavu. Zde lze uvést, že tato varianta neumožní realizovat uvedený záměr dle požadavku investora. Porovnání stávajícího stavu s nově navrhovaným záměrem je vždy uvedeno v příslušné kapitole dokumentace;
- varianta rozšíření stávajícího areálu ve Slavkově u Brna (tato není z agronomických a logistických důvodů pro obhospodařování okolních pozemků efektivní).

B.1.6 Stručný popis technického a technologického řešení záměru, včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry:

B.1.6.1 Popis navrženého technologického zařízení a technická data:

Stávající stav místa záměru:

Na místě záměru (nově navrženého skladu hnojiv) se v současné době nenachází žádný jiný objekt, který by bránil výstavbě. Jedná se o zpevněnou plochu vzniklou po předchozí demolici zemědělských objektů.

Struktura stavby:

Součástí nového skladu kapalných hnojiv jsou:

- 3x skladovací nádrže na kapalná hnojiva o užitém objemu á 1 114 m³ (*předpoklad 2x DAM a 1x SAM*);
- 1x skladovací nádrž na močovinu o užitém objemu 390 m³;
- 1x přípravná nádrž na močovinu o užitém objemu 28 m³;
- havarijní záchytná vana o čistém užitém objemu cca 1 200 m³;
- přestřešená stájecí plocha se záchytnou jímkou o objemu cca 5 m³;
- související čerpadla, potrubní rozvody, čidla, apod.

Skladovací nádrže:

Nádrže budou provedeny z oboustranně smaltovaných plechů zelené barvy, které jsou sešroubovány. Šroubové spoje jsou utěsněny silikonovým tmelem. Každá tato nádrž bude uzavřena smaltovanou střechou s odvětrávacím potrubím nebo štěrbínou, kontrolním otvorem, hrdlem pro radar, hrdlem pro čidlo hlídání max. hladiny. Součástí každé nádrže je výstupní žebřík s ocelovou plošinou, která slouží ke kontrole radaru, čidla max. hladiny a kontrole střechy.

Nádrže budou ustaveny na samostatných železobetonových základech, které jsou umístěny v havarijní jímce. Základy nádrží budou provedeny do ztraceného bednění rovněž ze smaltovaných plechů, aby byl chráněn povrch proti případnému agresivnímu působení kapalných hnojiv. Styk dna havarijní vany a ztraceného bednění základů bude také zatmelen.

Dno každé nádrže je ocelové svařované natírané, přetaženo přes kraj základu. Ve dně nádrže je umístěn kalník, pro snadnější dovyčerpání hnojiva při provádění revizí nádrže. V plášti nádrže jsou umístěna hrdla: plnicí hrdlo, přepadové potrubí, výpustný otvor a průlez DN800. Nádrže budou uzemněny.

- Technické parametry každé nádrže na kapalná hnojiva:

• Průměr nádrže	12 860 mm
• Výška nádrže včetně střechy bez základu a odvodu	cca 10 860 mm
• Výška válcové části 6L (6 řad)	cca 8 660 mm
• Užitém objem	1 114 m ³
• Barva smaltu	zelená
- Technické parametry nádrže na skladování rozpuštěné močoviny:

• Průměr nádrže	7 710 mm
• Výška nádrže včetně střechy bez základu a odvodu	cca 10 050 mm
• Výška válcové části – 6L (6 řad)	cca 8 720 mm
• Užitém objem	390 m ³
• Max. hmotnost náplně	570 t
• Barva smaltu	zelená

➤ Technické parametry míchací nádrže:

• Průměr nádrže	2 860 mm
• Výška válcové části	4 400 mm
• Výška se střechou	4 850 mm
• Výška válcové části – 3L (3 řady)	cca 4 430 mm
• Užitený objem	28 m ³
• Max. hmotnost náplně	33 t
• Barva smaltu	zelená

Havarijní záchytná vana:

Nádrže budou umístěny v záchytné vaně, která má za účel zadržet hnojiva v případě porušení minimálně jedné největší ze všech nádrží. Půdorysný rozměr vany je cca 18,86 m x 54,84 m a výška cca 2 m. Celkový objem záchytné vany je cca 2 070 m³, využitelný objem celé vany bude po odečtení objemu všech vnitřních skladovacích nádrží cca 1 200 m³.

Jedná se o nadzemní otevřenou vanu s železobetonovým dnem a stěnou z montovaných ocelových smaltovaných plechů těsněných silikonovým tmelem SIKA, které jsou kotveny úhelníky do monolitické železobetonové desky – dna. Stěny – plechy rovné části smaltované havarijní vany budou přišroubovány ke sloupům UPE 180, které jsou zabetonované ve dnu havarijní vany ve vzdálenosti cca 1,3 m.

Vnitřek havarijní vany bude opatřený asfaltovým povrchem, tento bude vyspádovaný ke sběrným/čerpacím jímkám o velikostech cca 0,6 m x 0,6 m x 0,6 m (tj. objemů cca 0,2 m³). V těchto budou osazeny ponorná čerpadla, pomocí kterého budou dle potřeby vyčerpávány dešťové vody, případně kontaminované vody, které budou následně vyváženy na pole.

Havarijní vana bude osazena čidlem (chráněným proti dešti ve výšce cca 0,1 m), které v případě havárie zaznamená únik z nádrží a bude signalizovat tento stav na místo s nepřetržitou obsluhou (vrátníci podniku, případně jiné určené místo).

Vstup do havarijní vany bude pomocí vstupního schodiště – plošinky umístěné v blízkosti stájecí plochy automobilových cisteren. Vstup bude povolen pouze obsluze, která bude dle předpisů zajišťovat chod skladu (obsluha čerpadel a armatur, tj. bude zodpovědná za stáčení, plnění nádrží, výdej do autocisteren nebo jiných mechanismů pro rozvoz a distribuci hnojiva).

Pod nádržemi a záchytnou vanou bude osazený kontrolní systém pro sledování úniku závadných látek do podloží, a to prostřednictvím drenáže umístěné v základech svedené do kontrolní šachty, kde v případě porušení těsnosti zde bude zachycený průsak. Tato bude v souladu se zákonem o vodách pravidelně kontrolována a v případě výskytu kapaliny bude provedený odběr (např. pomocí plechové nádoby na řetízku).

V havarijní vaně budou umístěna také tři odstředivá čerpadla o výkonu cca 30-50 l/s, která budou sloužit jak pro příjem, tak i výdej hnojiva. Budou pracovat v režimu 2+R, tj. budou moci být v provozu pouze dvě čerpadla současně, třetí bude zapojené, ale nebude moci v danou chvíli být spuštěno. Rozvodná potrubí budou nerezová, budou osazena ručními uzavíracími armaturami – vypouštění nádrží – nerezové kulové kohouty, napouštění do nádrží mezipřírubové klapky. Výdejní trasa hnojiva bude osazena průtokoměrem s elektroarmaturou. Obsluha vhodným nastavením ručně uzavíraných armatur umístěných na potrubí vybere nádrž – trasu, do které bude hnojivo čerpáno nebo z ní odebíráno.

Příjem hnojiva bude sledován na zobrazovacím panelu, ale přesná evidence bude na základě vážení na stávající automobilové váze nacházející se v areálu závodu.

Výdej do příslušného mechanismu bude proveden na základě zvolené trasy (vhodně nastavené armatury). Obsluha na průtokoměru si nastaví požadované množství a spustí vybrané čerpadlo. Systém po protečení požadovaného množství uzavře elektroarmaturu, vypne čerpadlo. Vydané množství bude dále evidováno přes PC a automobilovou váhu. Je uvažováno nejdříve s provozem, kdy bude na výdej hnojiva dohlížet obsluha skladu, ale v budoucnu se uvažuje o možnosti výdeje na kartu.

Rozpouštění močoviny

Kromě skladování přiváženého kapalného hnojiva (především typu DAM, SAM), bude v havarijní vaně osazena menší nádrž s míchadlem o kapacitě cca 28 m³ určená k rozpouštění prilované močoviny. Do nádrže bude tato močovina zavážena bigbasy podnikovým nakladačem ze skladu zemědělského podniku dle pokynů obsluhy skladu, který bude zajišťovat „výrobu“ rozpuštěné močoviny dle dohody s provozním technikem. Recepturu – koncentraci močoviny bude definovat agronom nebo provozní technik podniku dle potřeby. U nádrže bude obslužná plošina pro řízení a kontrolu nasypávané močoviny. Přívod vody do míchací / rozpouštěcí nádrže bude zajištěn především ze stávající studny nebo v budoucnu s možností zachytávané dešťové vody. Rozpuštěná močovina bude následně skladována v menší skladovací nádrži o kapacitě cca 390 m³, která bude rovněž instalována v havarijní vaně. Načerpávání z míchací nádrže do skladovací i vyskladňování rozpuštěné močoviny bude realizováno stejnými čerpadly, tj. nastavením – otevřením armatur příslušné potrubní cesty. Rovněž bude možno nastavit vydávané množství. Přesná evidence přes váhu.

Stáčecí plocha:

Příjem hnojiva z cisteren do nádrží a též výdej do přepravních a aplikačních strojů bude probíhat na stáčecí izolované ploše o půdorysném rozměru cca 10 m x 6 m. Stáčecí / manipulační plocha je řešena jako nepropustná plocha, zabezpečená proti vniknutí povrchových srážkových vod zvýšeným nájezdem a spádovaná do vpusti vyvedené do zemní záchytné jímky (tato zachycuje event. úkapy skladované látky).

Prostor bude přestřešený, opatřený pultovou střechou vynášenou ocelovými sloupy a ocelovými vazníky. Hřeben střechy se nachází ve výšce cca 6 m.

Příjezd ke stáčecí ploše bude z areálové komunikace, po stávajících zpevněných komunikacích a plochách.

Záchytná jímka je uvažována typová plastová o užitém objemu cca 5 m³. Budou zde svedeny úkapy a případné úniky ze zastřešené stáčecí plochy. Tato podzemní jímka bude osazena čidlem snímáním hladiny. Pověřená osoba bude kontrolovat stav jímky a zajišťovat vyčerpání kontaminovaných vod a odvoz automobilovou cisternou k využití na zemědělské pozemky.

Jímka bude osazena kontrolním systémem pro sledování úniku závadných látek do podloží, a to prostřednictvím drenáže umístěné v základech svedené do kontrolní šachty, kde v případě porušení těsnosti zde bude zachycený průsak. Tato bude v souladu se zákonem o vodách pravidelně kontrolována a v případě výskytu kapaliny bude provedený odběr (např. pomocí plechové nádoby na řetízku).

Souhrn navržených vodohospodářských zabezpečení řešených objektů:

Veškeré nádrže jsou zevně kontrolovatelné a umístěné v záchytné vaně o objemu větším než objem jedné nádrže (využitelný objem cca 1 330 m³), vanu tvoří zpevněná podlaha a stěny, kdy tento prostor plní funkci záchytného prostoru. Záchytný prostor bude možné kontrolovat vizuálně, dále se uvažuje v prostoru vany s umístěním čidla evidující případný únik hnojiva (ve výšce cca 10 cm nad terénem). Při jeho dosažení by pak byla spuštěna signalizace (zvuková, vizuální, apod.), která tak upozorní na případný únik z některé nádrže. Dále je uvažováno, že nádrže budou vybavené čidly hlídání maximální výšky hladiny v nádrži. Bude provedena blokáce čerpadla v případě, že bude naplněna nádrž – reakce na čidlo max. hladiny v nádrži, případně vypne čerpadlo, při minimální výšce v nádrži. Uvedená opatření však budou dále upřesněna v navazujících správních řízeních.

Příjem hnojiva z cisteren do nádrží a též výdej probíhá na přestřešené manipulační ploše navržené vedle nádrží. Vnitřní manipulační plocha je vyspádovaná do záchytné jímky, tj. pro případ vytečení cisterny. Jímka je vybavena čidlem sledování výšky hladiny v jímce, při dosažení maximální hladiny bude obsluha informována vizuálně nebo akusticky.

Veškerá čerpací technika se nachází uvnitř záchytné vany. Případné úniky netěsnosti potrubí (přírubové spoje) budou zachyceny v havarijní vaně.

Pod nádržemi, záchytnou vanou a kolem jímky bude osazený kontrolní systém pro sledování úniku závadných látek do podloží, a to prostřednictvím drenáže umístěné v základech svedené do kontrolní šachty, kde v případě porušení těsnosti zde bude zachycený průsak. Tato bude v souladu se zákonem o vodách pravidelně kontrolována a v případě výskytu kapaliny bude provedený odběr (např. pomocí plechové nádoby na řetízku).

Havarijní záchytný val:

Vedle skladu, v prostoru vedle stáčecího místa za objízdnou komunikací (východním směrem, směrem k vodnímu toku) je navržena výstavba „přírodního suchého záchytného valu“, který v případě mimořádné situace (havárie prasknutí nádrže či nádrží, vč. havarijní záchytné vany, tvoří další bezpečnostní prvek k zachytu případné rozlivové vlny hnojiva, tak aby nemohlo dojít ke stečení do nedalekého vodního toku.

Val je navržený z hutněných stavebních recyklátů betonu a zeminy a dalších stavebních a izolačních prvků, situovaný je po celé délce skladu a s přesahy mimo něj, bude o délce cca 70 m a šířce cca 20 m, výška bude cca 0,5 m nad terénem a cca 1 m hluboký. Val bude ozeleněný travou a po jeho obvodu bude osázena výsadba izolační zeleně. Dešťové vody se budou uvnitř valu přirozeně zasakovat. *Podrobnější upřesňující návrh havarijního záchytného valu bude řešený v navazující projektové dokumentaci.*

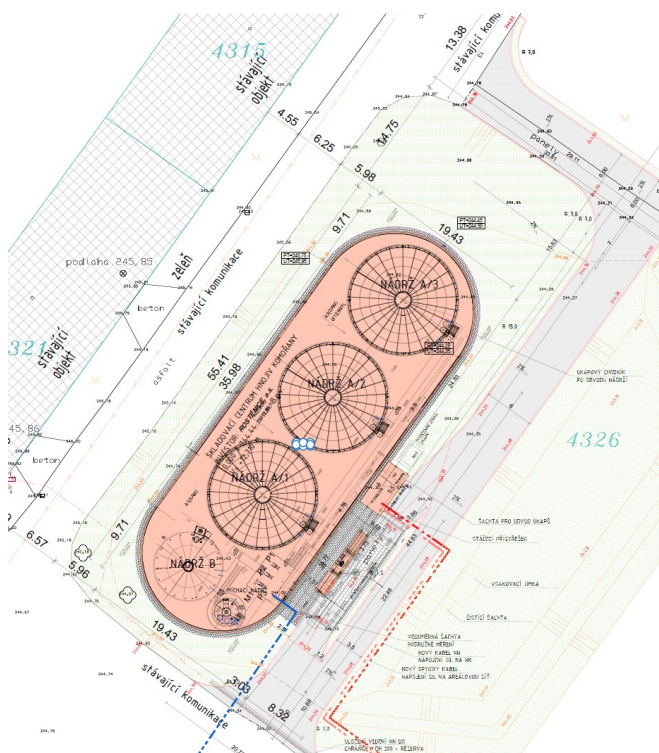
Provoz skladu – místnost pro obsluhu

Předpokládá se, že provoz skladu bude převážně kampanovitý, tj. předpokládá se naskladnění skladu 1-2x během roku po dobu cca 14 dní a následné vyskladnění 1-2x ročně po dobu jednoho měsíce. Předpokládaný roční obrat se uvažuje ve výši cca 4 000 m³ rok kapalných hnojiv. Dle potřeby bude prováděno rozpouštění močoviny, předpokládané množství je uvažováno ve výši cca 100 tun za rok.

Provoz skladu nebude mít trvalou obsluhu, bude jím pověřená a poučená osoba i s jinou pracovní náplní. Během kampaně bude pracovníkovi k dispozici místnost „unimobuňka“ přiléhající ke skladu, kde bude kontrolní pracoviště s PC, ale také technologický elektrorozvaděč pro sklad hnojiv.

Vzhledem k tomu, že sklad bude provozován celoročně, bude v rámci výstavby skladu provedeno také technologické osvětlení skladu, tj. budou osvětlena vybraná místa – pracoviště s čerpadly, míchací nádrž, pochozí a obslužné lávky, stáček přístřešek.

Situační zakres:



B.1.6.2 Porovnání s nejlepšími dostupnými technikami (BAT):

Stávající provoz ani záměr svým charakterem nenaplnuje dikci přílohy 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, tj. nevyžaduje proces získání integrované povolení.

Pro sklady kapalných hnojiv není stanoven v návaznosti na zákon č. 76/2002 Sb., referenční dokument BAT. Za nejlepší dostupné technologie lze v návaznosti na všeobecné legislativní požadavky považovat především následující opatření:

- systémy environmentálního řízení (EMS) – provoz bude v souladu s příslušnými legislativními požadavky, budou vypracovány příslušné dokumenty (provozní řád, havarijní plán, plán vzdělávání, apod.);
- dodržování technologické kázně a předepsaných pracovních postupů a systém kontroly dodržování;
- emise hluku – používání zařízení s nízkou hlučností, optimalizace situování zdrojů hluku, apod. (dostatečná vzdálenost od obytné zástavy);
- vodohospodářské zabezpečení (dvouplášťové nádrže, záchytné vany, monitoring, apod.);
- apod.;

Úroveň navrženého technologického řešení objektů odpovídá současné úrovni staveb pro skladování kapalných hnojiv (tj. jedná se o BAT).

Na rozdíl od dvouplášťových nádrží umožňuje jednoplášťová nádrž v záchytném prostoru nepřetržitou vizuální kontrolu stavu stěn ze všech stran. Nad rámec záchytného prostoru bude vedle skladu realizovaný doporučený ochranný terénní val. Ten funguje jako sekundární pasivní pojistka, která by zachytila případný rozstřík hnojiva i při zcela extrémním a nepravděpodobném scénáři havárie technické infrastruktury.

B.1.6.3 Informace pro případ ukončení činnosti záměru:

Provoz zařízení je navržený na dobu neurčitou, o termínu ukončení provozovatel neuvažuje. Pokud by v budoucnu k ukončení provozu záměru došlo bude objekt uvolněn pro případné další využití. Využitelné technologické zařízení a vybavení by bylo převezeno do jiné lokality k dalšímu použití, veškeré zbylé odpady z činnosti by byly odvezeny k využití nebo likvidaci oprávněným osobám. Prostory poté budou řádně vyčištěny.

Při dodržování provozního řádu a technického zabezpečení by nemělo docházet k rizikovým únikům nebezpečných látek do půdy a následně horninového prostředí – není tedy očekávána kontaminace území.

B.1.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:

- Předpokládaný termín zahájení záměru: rok 2027
- Předpokládaný termín dokončení záměru: rok 2028

B.1.8 Výčet dotčených územních samosprávných celků:

- kraj: Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
- ORP: Městský úřad Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov 1
- obec: Obec Komořany, Komořany 1, 683 01 Rousínov

B.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat:

- *Krajský úřad Jihomoravského kraje – oddělení E.I.A. – závěr dle zákona;*
- Městský úřad Vyškov – jednotné environmentální stanovisko;
- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí – rozhodnutí o schválení plánu opatření pro případ havárie dle zákona o vodách, vč. vyjádření Povodí;
- Městský úřad Rousínov, stavební úřad – územní a stavební řízení, kolaudace;

B.2 Údaje o vstupech:

B.2.1 Půda:

Navržený záměr bude realizovaný či se dotýká pozemků v k.ú. Komořany na Moravě:

objekt - p.č.	druh pozemku	využití	číslo LV	výměra [m ²]	vlastnictví
4326	ostatní plocha	manipulační plocha	530	část z 49 848	ROSTĚNICE, a.s.

Posouzení z hlediska pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF):

Záměr si neklade požadavky na zábory pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF).

Není požadavek na vydání souhlasu vedení inženýrských sítí po zemědělské půdě.

Posouzení z hlediska pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL):

Záměr si neklade požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nedochází k dotčení ochranného pásma ve vzdálenosti do 30 m od hranice lesních pozemků.

B.2.2 Voda:

Nový objekt bude z důvodu „míchání močoviny“ napojený přípojkou na areálový rozvod vody, dále do budoucna může být napojený na rozvod zachycené dešťové vody v areálu (v případě realizace záchytných nádrží dešťové vody ze stávajících objektů).

Provozovna je v současné době zásobována vodovodní přípojkou z vlastního zdroje podzemní vody. Záměrem nedochází ke změně ve zdrojích vody. Pro vlastní zdroj vody je vydané především následující Rozhodnutí / povolení:

- kopaná studna hloubky 8,2 m – nachází se na pozemku p.č. st. 4324 v k.ú. Komořany na Moravě. Odběr podzemní vody je povolený Rozhodnutím pod č.j. MV 90808/2025 ze dne 24.11.2025, vydaným Městským úřadem Vyškov, s platností 10 let. Povolení je následující množství: průměrný odběr 0,17 l/s, maximální odběr 0,5 l/s a 775 m³/měsíc a 5 475 m³/rok. Povolení je vydané pro závlahy ostatní, míchání postřiků a další zemědělské technologie.
- příp. další v rámci provozovny;

Dále není třeba se zabývat spotřebou vody pro vedlejší účely (sociální zázemí pracovníků), neboť realizací záměru nedochází k žádné změně, jedná se o stávající objekt. Potřeba vody pro zaměstnance činí cca 5 m³/rok/pracovníka. Voda pro pitné účely pracovníků je řešena balenou vodou. Do budoucna se však uvažuje s přípojkou z veřejného vodovodního řádu pro potřeby pracovníků. Obsluha skladu bude zajišťována z řad stávajících proškolených pracovníků.

Vyhodnocení:

Předpokládaný odběr vody pro potřeby technologie bude do cca 500 m³/rok.

Z uvedeného je patrné, že vlastní zdroj podzemní vody má vydané povolení o dostatečném množství. Záměr nevyžaduje napojení na veřejný vodovodní řád.

B.2.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje:

B.2.3.1 Vstupní suroviny – fáze výstavby:

Během výstavby (modernizace) se předpokládá běžná spotřeba stavebních materiálů, které jsou pro rozsah obdobných akcí běžné.

B.2.3.2 Vstupní suroviny – hnojiva:

Kapalné hnojivo DAM a podobné:

Sklad bude využíván ke skladování hnojiv, jedná se např. o DAM 390, případně další obdobných vlastností.

DAM je kapalné dusíkaté hnojivo, obsahující 30 % dusíku, z toho jednu čtvrtinu ve formě amonné, jednu čtvrtinu ve formě dusičnanové a jednu polovinu ve formě amidické. Tvoří jej roztok dusičnanu amonného (cca 40-50 %), močoviny (cca 30-40 %) a vody. Při 25 °C má hustotu 1 300 kg/m³.

Směs dle některých dodavatelů (bezpečnostních listů) není klasifikovaná jako nebezpečná dle Nařízení (ES) č. 1272/2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí, o změně, avšak od většiny dodavatelů (bezpečnostních listů) je klasifikovaná jako nebezpečná, a to „Vážné podráždění očí, Eye Irrit. 2, H319“.



Signální slovo Varování

Produkt nepodléhá podmínkám pro přepravu nebezpečných věcí ve smyslu Dohody ADR/RID, hnojivo není za běžných přepravních a skladovacích podmínek klasifikováno jako nebezpečná věc dle této legislativy.

➤ Použití:

Hnojivo se používá k základnímu hnojení, k přihnojování během vegetace, k urychlení rozkladu zorané slámy. Pro základní dusíkaté hnojení při předset'ové přípravě půdy lze hnojivo použít ke všem plodinám, zvláště k jařinám. Velmi vhodně zapadá do systému předzásobního hnojení fosforem a draslíkem. Dobře se uplatní i v systému minimálního zpracování půdy k mezipločinám.

Kapalné hnojivo SAM a podobné:

Sklad bude využíváný ke skladování hnojiv, jedná se např. o SAM 240, případně další obdobných vlastností.

SAM je kapalné hnojivo s dusíkem a sírou, obsahující 19 % dusíku, z toho až 60 % ve formě amidické a zbytek ve formě amoniakální, dále obsahuje cca 5 % síry. Tvoří jej roztok síranu amonného (cca 20-30 %), močoviny (cca 30-40 %), biuretu (max. 0,5 %) a vody. Při 20 °C má hustotu 1 210 – 1 230 kg/m³.

Směs dle většiny dodavatelů (technických / bezpečnostních listů) není klasifikovaná jako nebezpečná dle Nařízení (ES) č. 1272/2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí, o změně, u některých je však klasifikovaná jako nebezpečná, a to „Dráždí kůži, Skin Irrit. 2, H315“.



Signální slovo Varování

Produkt nepodléhá podmínkám pro přepravu nebezpečných věcí ve smyslu Dohody ADR/RID, hnojivo není za běžných přepravních a skladovacích podmínek klasifikováno jako nebezpečná věc dle této legislativy.

➤ Použití:

Hnojivo se používá k základnímu hnojení před setím, k přihnojování během vegetace (obilniny, řepka, zelenina) a k urychlení rozkladu slámy, nabízí dusík a síru, působí preventivně proti chorobám a zvyšuje výnosy.

Pevná močovina:

Pevná močovina (urea) je bílá krystalická látka s vysokým obsahem dusíku, široce používaná v zemědělství jako hnojivo, protože podporuje růst rostlin.

Směs dle dodavatelů (bezpečnostních listů) není klasifikovaná jako nebezpečná dle Nařízení (ES) č. 1272/2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí, o změně

Při 20 °C má hustotu 1 330 kg/m³.

Produkt nepodléhá podmínkám pro přepravu nebezpečných věcí ve smyslu Dohody ADR/RID, hnojivo není za běžných přepravních a skladovacích podmínek klasifikováno jako nebezpečná věc dle této legislativy.

Vyhodnocení:

Fyzikálně-chemické vlastnosti skladovaných hnojiv plně garantují bezpečný zimní i letní provoz bez rizika poškození technologie nebo úniku emisí:

Zimní provoz a teplotní odolnost: Skladované roztoky mají vynikající kryoskopické vlastnosti. U hnojiva DAM 390 dochází k vysolování (krystalizaci) až při teplotě $-10\text{ }^{\circ}\text{C}$ a u hnojiva SAM dokonce až při $-21\text{ }^{\circ}\text{C}$. V případě extrémních mrazů pod tyto limity dochází na dně nádrže pouze k tvorbě jemné krystalické kaše (vysolování solí). I když teplota klesne pod $-25\text{ }^{\circ}\text{C}$ a hnojivo zcela ztuhne, nezvětšuje svůj objem (na rozdíl od vody, která se mění v led a rozpíná se). Z fyzikálního hlediska proto nehrozí žádný mechanický tlak na stěny nádrže, potrubí ani ventily a nedochází k jejich destrukci. Po oteplení se směs samovolně rozpustí zpět na čistou kapalinu bez ztráty kvality dusíku. Tyto kapalně směsi při případné krystalizaci nezvětšují svůj objem (na rozdíl od čisté vody). Přídavné zahřívání nádrží je z tohoto důvodu technologicky nadbytečné.

Letní provoz, ochrana ovzduší a zápach: Skladovaná hnojiva jsou stabilní vodné roztoky solí s velmi nízkou tenzí par. Těkavost roztoků DAM a SAM je minimální, k uvolňování plynů dochází v zanedbatelné míře pouze krátkodobě při samotném procesu stáčení, který je prováděn přes hermeticky uzavřené rychlospojky. Volné odvětrávání nádrží slouží pouze k vyrovnávání atmosférického tlaku při plnění a vyprazdňování. Vznik zápachu močoviny nebo čpavku v obytné zástavbě je vzhledem ke stabilní tekuté formě a vzdálenosti od obytných domů vyloučen.

B.2.3.3 Zemní plyn:

Posuzovaný záměr není napojen na rozvody zemního plynu. Záměrem nedojde ke změnám.

B.2.3.4 Elektrická energie:

Elektrorozvody budou zajištěny ze stávajících rozvodů, záměrem nedochází ke změně. Stavba nového objektu nemá významný vliv na stávající kapacity areálu a přípojky. Revize vyhrazených elektrických zařízení musí být prováděny dle příslušných ČSN, údržba a opravy vyhrazených elektrických zařízení budou dle platných technologických postupů pro instalovaná zařízení zajištěny vlastními nebo smluvními externími pracovníky s odpovídající kvalifikací a osvědčením.

Realizací záměru se nepředpokládá s významnými změnami v instalovaném příkonu, částečně dojde k navýšení s ohledem na nové spotřebiče el.energie – čerpadla, míchadla, předpokládána soudobí příkon skaldy se uvažuje ve výši 55 kW. Navýšení spotřeby v uvažované výši cca 3 MWh/rok, oproti celkové spotřebě v provozovně bude minimální, spotřeba bude nadále kryta z rozvodů veřejné distribuční sítě.

B.2.4 Biologická rozmanitost:

„Biodiverzita“, neboli biologická rozmanitost, znamená rozmanitost života ve všech jeho formách, úrovních a kombinacích. Zahrnuje genovou variabilitu, variabilitu všech žijících organismů včetně ekosystémů a ekologických komplexů, jejichž jsou součástí. Nejedná se jen o pouhý součet všech genů, druhů a ekosystémů, ale spíše o variabilitu uvnitř a mezi nimi.

➤ Udržitelné využívání přírodních zdrojů:

Záměr je navržený na volných ostatních plochách (po demolici zemědělských objektů) uvnitř stávající provozovny, mimo obytnou zástavbu. Případná dotčená zeleň bude obnovena (přesunuta) a doplněna směrem k okraji provozovny.

Aplikace hnojiv na zemědělské pozemky bude nadále pomáhat udržovat kvalitu zemědělské půdy, nedochází k žádným změnám oproti stávajícímu provozu.

Přírodní zdroje jsou záměrem efektivně využívány a reálně je provoz v podstatě bezodpadový.

➤ Ovlivnění druhů a ekosystémů, jejich zábor (resp. zábor jejich stanovišť v případě druhů) nebo znečišťování záměrem:

Ekosystémy nebudou výrazně dotčené, jedná se o plochy stávající provozovny. Nicméně je třeba dodržet veškerá opatření k minimalizaci negativních dopadů. Případná dotčená zeleň bude obnovena (přesunuta) a doplněna směrem k okraji provozovny.

- Opatření k rozvíjení tzv. zelené a modré infrastruktury (např. propojující prvky a plochy zeleně s vodními plochami včetně využití ploch objektů, zadržování a zasakování nebo využívání srážkové vody, aj.), příp. další opatření k podpoře biodiverzity:

Záměr je navržený na volných ostatních plochách (po demolici zemědělských objektů) uvnitř stávající provozovny. Plochy zeleně, vodní plochy, apod., nebudou dotčeny, dešťové vody budou zachytávány v záhytné vaně a případně vyvázeny na zemědělské pozemky (s možnou příměsí hnojiva), v prostoru havarijního valu budou přirozeně zasakovány.

- Údaje o rozložení zastižených či jinak zjištěných rostlinných a živočišných druhů a vazeb mezi nimi vč. jejich role v zajišťování biologické rozmanitosti v zájmovém území včetně identifikace nepůvodních invazních druhů a cest jejich šíření, údaje o trendech výskytu těchto druhů (např. zánik druhů, stanoviště), stavu dotčené chráněné části životního prostředí (např. významného krajinného prvku, územního systému ekologické stability krajiny, zvláště chráněných území, přírodních parků, evropsky významných lokalit, ptáčích oblastí aj.), příp. další. A to v rozsahu odpovídajícím dostupnosti a relevanci těchto údajů s ohledem na předpokládané vlivy posuzovaného záměru.

Záměr je navržený na volných ostatních plochách (po demolici zemědělských objektů) uvnitř stávající provozovny. Případná dotčená zeleň bude obnovena (přesunuta) a doplněna směrem k okraji provozovny.

B.2.5 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu:

B.2.5.1 Charakteristika dopravy:

Trasa příjezdové komunikace je shodná se stávajícím provozem areálu. Zajišťuje přímé napojení areálu na silniční síť.

Příjezd do provozovny k posuzovaným objektům je sjezdem z hlavní komunikace II/430 Rousínov-Vyškov a navazující komunikace vedoucí z Komořan na Dražovice. Tento příjezd do areálu je stávající a v souvislosti s navrhovaným záměrem nebude měněný.

Investor v rámci dalšího období jako součást záměru vypracuje provozní předpis, který bude obsahovat povinnosti řidičů k maximální opatrnosti v úseku u základní školy a současně budou preferovat časy průjezdu mimo špičku příchodu či odchodu dětí do nebo ze školy.

Výsledky statistického šetření zaměřeného na zatížení komunikací (ŘSD) – rok 2020:



silnice / úsek	T	O	M	součet
II/430 / 6-0490	1013	6617	74	7704
okolní komunikace	není k dispozici			

B.2.5.2 Období výstavby:

V období výstavby se bude příprava i stavební činnost odehrávat mimo komunikace. V rámci realizace záměru bude nutno zabezpečit dopravu pro převoz materiálu z místa výroby na místo určení. Tato doprava bude zabezpečena dodavatelskou firmou. Lze předpokládat nárazovou dopravu v době výstavby, a to s ohledem na pracovní operace, které se budou provádět. Dle odhadu vyplývajícího z obdobných staveb bude četnost dopravy ve špičkách cca 5 nákladních vozidel za den, tedy cca 1 nákladní auto za hodinu a související osobní doprava. Tato četnost dopravy bude v rámci výstavby omezena pouze na několik dní v denní době.

B.2.5.3 Přehled dopravy pro maximální kapacity:

V rámci provozu celého areálu se zde vyskytuje stávající doprava související s provozem organizace, a to s dovozem a odvozem obilovin a jiných skladovaných produktů, údržbou, zaměstnanci, parkování zemědělské techniky, apod. U této stávající dopravy nedochází k žádným změnám a proto není podrobněji hodnocena.

Přehled dopravy související se záměrem:

Příjem kapalného hnojiva probíhá převážně v období, kdy dodavatelé stanoví levnější nákupní ceny. Hnojivo se dováží autocisternami o objemech cca 20 až 25 m³. Pro posuzovaný roční obrat (cca 4 000 m³) se tedy jedná o cca 180 aut/rok. Dopravu lze stanovit rovnoměrně od jejich dodavatelů jak ze směru od Brna, tak od Vyškova.

Expedice kapalného hnojiva z nádrží je především sezónní a je prováděna v měsících březen až říjen, avšak dle požadavků v menším množství i v ostatních měsících. Odvoz se bude provádět v cisternách o objemech cca 20 až 25 m³. Pro roční spotřebu se tedy jedná průměrně o cca 180 aut/rok. Dopravu lze stanovit rovnoměrně především ve směrech na Brno a na Vyškov a částečně na pozemky po okolí provozovny po místních komunikacích.

Příjem pevné močoviny bude prováděný dle potřeby, a to v bigbacích ve výši cca 24 tun/auto. Pro roční potřebu (cca 100 tun/rok) se tedy jedná o cca 5 aut/rok. Odvoz kapalné močoviny bude pomocí cisteren o objemech cca 20 až 25 m³. Pro roční spotřebu (cca 500 tun/rok po zředění vodou) se tedy jedná o cca 25 aut/rok. Dopravu lze stanovit rovnoměrně na okolní pozemky především s využitím okolních obslužných a polních cest.

Charakteristika stávající (příp. původní) dopravy v provozovně:

V současné době je hnojivo nakupováno od dodavatelů a skladováno na provozovně Rostěnice nebo na provozovně Slavkov u Brna. V případě vhodného období je následně převáženo v převozní cisterně na pozemky, kde probíhá jejich aplikace.

Na provozovně dále v minulosti probíhala doprava související s chovem hospodářských zvířat, kde zde probíhala doprava související s dovozem krmiv, odvozem statkového hnojiva, přepravou zvířat, odvozem úhynů, apod. Tato doprava byla mnohem větší oproti řešenému záměru a byla ve výši několika nákladních i osobních aut za den (větší doprava byla především v období jara, léta a podzimu, kdy probíhal odvoz statkových hnojiv a dovoz krmiv). S tímto chovem a související dopravou s ohledem na demolici těchto objektů a řešený záměr se již dále neuvažuje.

V rámci provozovny v současné době probíhá doprava související se zde provozovanými stávajícími objekty skladů zemědělských plodin a posklizňové linky. Průměrný roční obrat obilovin lze uvést ve výši 14 000 tun za rok, dopravní prostředky převážejí průměrně cca 25 tun/auto. Tuto dopravu lze tak uvažovat ve výši cca 560 nákladních aut za rok tyto dovážející a ve výši cca 560 nákladních aut za rok tyto odvázející. Větší denní dopravu lze uvažovat především v období žní, tj. dovozu obilovin do skladů, jinak je rozprostřena v průběhu celého roku. U této dopravy nedochází záměrem k žádné změně.

V rámci provozovny se zde může pohybovat ostatní zemědělská technika, např. v době jejího parkování, dále se zde vyskytuje také doprava osobních aut pracovníků, údržby, apod.

Vyhodnocení:

Z uvedeného stručného vyhodnocení je patrné, že záměrem nedochází k žádným významným změnám oproti stávající dopravě na provozovně, teoretické navýšení je o cca 1-2 auta za den.

V případě uvažování i původní dopravy související s provozem chovu hospodářských zvířat není předpoklad žádného navýšení.

Trasa dopravy je vedena po stávajících komunikacích určených pro obsluhu zemědělské provozovny, dopravní technika související se záměrem bude obdobná stávající. Záměr by neměl způsobit žádné související komplikace s technickým stavem komunikací, ohrožení obecní čerpací stanice odpadních vod, stokové sítě ani přilehlého bezejmenného toku procházející v této komunikaci.

Investor v rámci dalšího období jako součást záměru vypracuje provozní předpis, který bude obsahovat povinnosti řidičů k maximální opatrnosti v úseku u základní školy a současně budou preferovat časy průjezdu mimo špičku příchodu či odchodu dětí do nebo ze školy.

B.3 Údaje o výstupech:

B.3.1 Suroviny – hnojiva:

Hlavním výstupem ze skladu bude opět kapalně hnojivo (především DAM, SAM), které je zde pouze skladováno do doby jeho využití (*viz předchozí kapitola*).

Dalším výstupem ze skladu bude kapalná močovina, která je zde připravována (míchána) a skladována do doby jejího využití na pozemcích. Jedná se o max. 30 % roztok močoviny (tj. močovina ředěná vodou).

B.3.2 Ochrana ovzduší:

B.3.2.1 Charakteristika:

Záměr nepředstavuje provozování nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší. Záměr není evidovaný jako stacionární zdroj dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Veškerá manipulace s hnojivy bude prováděna v uzavřených nádržích a v těsných potrubních rozvodech, naskladnění a vyskladnění bude prováděno pomocí čerpadla.

Drobné emise amoniaku mohou vznikat především při manipulaci s hnojivem, a to především při jeho čerpání do nádrže (příjem), kdy dochází k vytlačování vzduchu nasyceného parami hnojiva ven z nádrže. Dále při odpojování stáček hadic (z autocisteren) a proplachování potrubí, kdy může docházet k drobným lokálním únikům, které mohou krátkodobě uvolnit stopové emise amoniaku. Vzhledem k tomu, že se jedná o vodný roztok, jsou tyto emise minimální a sledovatelné pouze v bezprostřední blízkosti skladu.

Emise škodlivin dále vznikají v důsledku automobilové dopravy při návozu a odvozu surovin a osobní dopravy. Zde nedochází k významným změnám.

B.3.2.2 Přehled stávajících zdrojů v provozovně:

V posuzované provozovně jsou provozované následující stacionární zdroje: posklizňová linka, sušička zemědělských plodin, sklady zemědělských plodin, apod.

Pro sušičku obilovin je vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje „Rozhodnutí – povolení provozu stacionárního zdroje“ dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Záměr se těchto zdrojů nijak nedotkne, proto nejsou dále více hodnoceny.

B.3.2.3 Emise z období výstavby:

Období stavby představuje pouze dočasnou zátěž pro uvedenou lokalitu. Zde se předpokládá zdroj emisí z provozu stavebních mechanismů a nákladní dopravy, především prašnost (tuhé znečišťující látky) a emise ze spalování (spalovací motory), tj. oxidy dusíku, oxidy uhlíku a organické látky (uhlovodíky).

Toto zatížení bude však krátkodobé, s minimálním dopadem na celkovou imisní situaci, celkově je možno říci, že vliv záměru v období výstavby na ovzduší je zanedbatelný.

B.3.2.4 Doprava:

K liniovým zdrojům znečišťování ovzduší patří všechny dopravní prostředky, které se budou pohybovat po příjezdové cestě k areálu nebo v rámci vnitroareálových komunikací.

Pro výpočet emisí ze silniční dopravy lze použít emisní faktory pro silniční vozidla z „Programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla“ MEFA z internetových stránek ATEM Praha (<http://www.atem.cz>).

Emisní faktory pro silniční dopravu:

PM_{2,5} a benzo[a]pyren.

Emisní faktory pro výpočet:

Druh emise	PM10	PM2,5	SO2
	g/km	g/km	g/km
Osobní automobil 30/70 - nafta/benzín			
Areál rychlost 30 km/hod, plynulost provozu 2	2.87E-02	1.75E-02	5.41E-02
Silnice rychlost 50 km/hod, plynulost provozu 2	2.64E-02	1.70E-02	4.26E-02
Silnice rychlost 90 km/hod, plynulost provozu 2	1.82E-02	1.35E-02	3.73E-02
Lehká užitková vozidla			
Areál rychlost 30 km/hod, plynulost provozu 2	7.93E-02	5.60E-02	6.30E-02
Silnice rychlost 50 km/hod, plynulost provozu 2	6.98E-02	4.86E-02	5.10E-02

Vyhodnocení:

Četnost dopravy spojená s provozem záměru je uvedena v předchozí kapitole: „*Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu*“.

Z vyhodnocení dopravy je tak patrné, že není předpoklad významných změn dopravy oproti stávajícímu stavu, proto není tato kapitola dále významněji hodnocena. S ohledem na situování střediska a rozmělnění dopravy všemi směry lze uvést, že související dopravu je možné akceptovat.

B.3.2.5 Vyhodnocení imisní situace:

Nejbližší obytná zástavba se nachází východním směrem ve vzdálenosti cca 120 m od hranice celé provozovny a cca 230 m od místa řešeného záměru, a to objekt RD285. Další obytná zástavba se vyskytuje ve vzdálenějších oblastech, a to podél příjezdové komunikace do provozovny procházející obcí Komořany nebo poté severním směrem od provozovny (RD235, RD228, apod.) ve vzdálenosti cca 370 m.

V rámci územního plánu je pro provozovnu vymezeno „stanovené pásmo hygienické ochrany“ (viz *zákres v kapitole „C.1.1 Charakteristika oblasti, obce“*).

Z výše uvedených vyhodnocení vyplývá, že realizací záměru oproti stávajícímu stavu, nedochází k žádné významné změně v produkci emisí. V případě celkového imisního vlivu tedy docházíme k závěru, že nedojde v okolí stavby ke zdravotně významnému nárůstu imisní zátěže.

Imisní zátěž z automobilové dopravy vázané na provoz je velmi nízká, oproti stávajícímu ani původnímu stavu se nepředpokládá s významnou změnou v dopravě v provozovně.

S ohledem na výše uváděné výsledky výpočtu, je možno předpokládat, že ani po realizaci záměru nedojde k nepřijatelné zátěži obyvatel.

Vyhodnocení – izolační zeleň:

V rámci provozovny je provedena stávající výsadba izolační zeleně, a to především podél hranice provozovny, dále podél procházejícího vodního toku a místních komunikací (viz *situace v kapitole „Mapové zákresy“*).

Po okraji místa stavby nového skladu nebo valu se nachází několik stávajících vzrostlých stromů (břízy, jehličnany, apod.). V rámci záměru se předpokládá jejich zachování, stromy budou po okraji staveb. V případě, že by v rámci stavby vzešel nečekaný požadavek na jejich odstranění bude toto řešeno s příslušným Městským úřadem, odborem přírody a krajiny.

V rámci záměru spíše dojde k údržbě a doplnění této výsadby kolem celého místa záměru nebo v rámci možných pozemků po okraji provozovny novými stromy. Rozsah a složení uvedené výsadby bude předmětem dalšího stupně projektové dokumentace a případného projednání s obcí a příslušným odborem ochrany přírody a krajiny.

B.3.3 Ochrana vod:

B.3.3.1 Rozvody vody:

Nový objekt bude z důvodu „míchání močoviny“ napojený přípojkou na areálový rozvod vody z vlastního zdroje vody, dále může být v budoucnu napojený na rozvod zachycené dešťové vody v areálu (uvažuje se s vybudováním záchytných nádrží dešťových vod z objektů).

B.3.3.2 Splaškové odpadní vody:

Připojení na inženýrské sítě se nemění, využity jsou stávající sociální zařízení v areálu. Splaškové vody jsou/budou svedeny do vlastní jímky na vyvážení. Areál není napojený na veřejnou kanalizaci a záměr ani toto nevyžaduje.

B.3.3.3 Technologické vody a ostatní:

Nevznikají žádné technologické odpadní vody, tyto lze tak předpokládat pouze jako úkapy.

Skladování kapalného hnojiva bude zabezpečeno v záchytné vaně. Navržený je také vodohospodářský monitoring. U skladovacích nádrží, jímek, apod., bude v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, provedena jejich těsnost.

B.3.3.4 Dešťové vody:

Neznečištěné dešťové vody:

Dešťové vody z většiny stávajících objektů a manipulačních ploch jsou napojeny na rozvody areálové dešťové kanalizace s vyvedením do přítoku vodního toku „Rakovec“, částečně jsou dešťové vody vyvedeny k přirozenému zasakování na okolní terén. Dešťová kanalizace odvádí neznečištěné dešťové vody ze střech, komunikací a zpevněných ploch.

Záměrem nedochází k významným změnám v produkci dešťových vod. Dešťové vody v místě záměru jsou v současné době v těchto místech buď svedeny do dešťové kanalizace nebo jsou zasakovány na okolním nezpevněném terénu. Po realizaci záměru budou dešťové vody ze střechy manipulační plochy svedeny nadále do stávající dešťové kanalizace nebo budou zasakovány na okolním nezpevněném terénu (příp. do budoucna je uvažovaný jejich možný zachyt s jejich využitím pro potřeby přípravy hnojiv).

Znečištěné dešťové vody:

Dešťové vody, které budou vznikat v prostoru skladu budou zachycovány v havarijní vaně, úkapy vznikající v prostoru výdejního místa, budou svedeny do záchytné jímky. Tyto budou likvidovány dle potřeby aplikovány na zemědělské pozemky jako hnojivo (příp. do budoucna je uvažované jejich využití pro potřeby přípravy hnojiv).

B.3.3.5 Stavební zabezpečení objektů:

Veškeré prostory, ve kterých bude docházet ke skladování či manipulaci s hnojivy mají zpevněnou podlahu odkanalizovanou do záchytného prostoru. Jímky a nádrže jsou provedeny nepropustné, bude u nich provedena těsnost v návaznosti na zákon o vodách.

V rámci stavby jsou navrženy monitorovací systémy ke zjišťování úniků závadných látek vodám (*podrobněji v předchozích kapitolách*).

B.3.4 Odpady:

Veškeré nakládání s odpady bude realizováno v souladu se zákonem o odpadech.

Odpady jsou a budou na základě smlouvy předávány k dalšímu nakládání pouze osobám s oprávněním k této činnosti.

Odpady z výstavby:

Při výstavbě objektů mohou vznikat odpady stavebního rázu, stavební materiál, beton, železo, ocel, plasty, apod.:

katalogové číslo	název odpadu	kategorie odpadu	množství odpadu
150101	papírové a lepenkové obaly	O	odpad stavební firmy (desítky až stovky tun)
150102	plastové obaly	O	
170101	beton	O	
170102	cihly	O	
170103	tašky a keramické výrobky	O	
170107	směsný stavební odpad	O	
170201	dřevo	O	
170202	sklo	O	
170203	plasty	O	
170204	sklo, plasty a dřevo obsahující neb.látky	N	
170301	asfaltové směsi obsahující dehet	N	
170302	asfaltové směsi neuvedené pod 170301	O	
170401	měď, bronz, mosaz	O	
170402	hliník	O	
170404	zinek	O	
170405	železo a ocel	O	
170409	kovový odpad znečištěný	N	
170411	kabely neuvedené pod č. 170410	O	
170503	zemina a kameny obsahující neb.látky	N	
170504	zemina a kameny neuvedené pod č. 170503	O	
170506	vytěžená hlšina	O	
170603	jiné izol.materiály obsahující neb.látky	N	
170604	izolační materiály neuvedené pod č. 170601, 170603	O	
170903	jiné stavební a demoliční odpady obsahující neb.látky	N	
170904	směsné stavební a demoliční odpady jinde neuvedené	O	
200301	směsný komunální odpad	O	

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů. Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu a označeny grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti dle zvláštních předpisů, v návaznosti na zákon o odpadech a prováděcí předpisy. Shromažďované odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo provozovnu k dalšímu využití, resp. ke zneškodnění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel stavebních prací. Před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů, vč. ohlášení do SEPNO. V případě stavebního a demoličního odpadu, které původce sám nezpracuje, musí mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Množství odpadů uvedená v tabulkách jsou stanovena odborným odhadem. Rozhodujícím dokladem budou údaje ze zákonné evidence a vážní listky ze zařízení pro využívání, resp. odstraňování odpadů.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit.

Investor zajistí, aby generální dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnosti tak, jak určuje výše uvedený zákon.

Odpady z provozu:

Záměrem nedochází k významným (skoro k žádným změnám) v produkci stávajících / průběžných odpadů. Z vlastního provozu se předpokládají následující odpady:

katalogové číslo	název odpadu	kategorie odpadu
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 01 04	kovové obaly	O
15 01 10	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	absorbční činidla, filtrační materiály ..., čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	absorbční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedení pod číslem 150202	O
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 02	sklo	O
20 01 39	plasty	O
20 01 40	kovy	O
20 02 01	biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O
20 03 03	uliční smetky	O
20 03 04	kal ze septiků a žump	O
20 03 07	objemný odpad	O

Veškeré odpady budou nadále tříděny a shromažďovány v určených vymezených prostorech, které budou zabezpečeny proti znečištění okolní půdy a vod. Odpady budou ukládány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech s označením odpadu. O produkci odpadů bude vedena požadovaná evidence.

Odpady z veterinární péče si zpětně odebírá veterinární pracovník.

Běžný komunální odpad bude shromažďován v kontejneru a odstraňován v rámci centrálního svozu komunálního odpadu. Rovněž tak odděleně shromažďované kovy, sklo, BRO, plasty a papír. Ostatní odpady (z údržby) budou situovány ve vymezeném prostoru objektu.

Jedná se o stávající systém nakládání s odpady, záměrem nedochází k žádným změnám, žádnému vzniku nových odpadů.

Všeobecné požadavky při předávání odpadů:

Veškeré odpady vystupující ze zařízení je možné předávat pouze osobě oprávněné k převzetí daného druhu a kategorie odpadu.

Provozovatel zařízení je povinen v případě odpadů, předat s každou jednorázovou nebo první z řady opakovaných dodávek odpad obchodníkovi s odpady nebo dalšímu provozovateli zařízení vždy s údaji o zařízení, ze kterého odpady předává, a s údaji nezbytnými k posouzení, zda smí být odpad do zařízení přijat nebo zda smí obchodník s odpady takový odpad převzít.

Při předání odpadů vzniklých z vlastní činnosti zařízení jsou vystavovány:

- základní popis odpadu – a to v případech, kdy jsou odpady předávány osobě oprávněné k jeho odstranění skládkováním nebo k jeho využití na povrchu terénu.

Náležitosti obsahu základního popisu odpadu jsou stanoveny v příloze č. 12 k vyhlášce č. 273/2021 Sb.

Jako kritické ukazatele sledované při opakovaných dodávkách odpadu se stanovují vlastnosti odpadu, u kterých může s ohledem na suroviny nebo technologii procesu vzniku odpadu docházet ke změnám a které mohou ovlivnit přijetí odpadu do zařízení. Kritické ukazatele se ověřují alespoň v četnosti uvedené v bodě 3 přílohy č. 12 k vyhlášce č. 273/2021 Sb.

- nebo písemná informace o odpadech – a to u odpadů předávaných do ostatních typů zařízení k nakládání s odpady.
- ohlašována je přeprava nebezpečných odpadů (v souladu s § 40 vyhlášky č. 273/2021 Sb.).

B.3.5 Hluk:

Základní předpisy:

Hygienické požadavky na úroveň akustické situace ve venkovním prostředí – limity nejvýše přípustných hodnot hluku jsou stanoveny na základě zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. Prováděcím právním předpisem k tomuto zákonu

je Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (původně NV č. 148/2006 Sb.). Citované Nařízení vlády (NV) stanoví hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb. Zároveň stanovuje způsob měření a hodnocení těchto hodnot. Podle základního ustanovení tohoto nařízení musí být expozice zaměstnanců a obyvatelstva hluku a vibracím omezena tak, aby byly splněny nejvyšší přípustné hodnoty hluku. Toto nařízení se nevztahuje na hluk z užívání bytu, hluk a vibrace prováděné nácvikem hasebních, záchranných a likvidačních prací, jakož i bezpečnostních a vojenských akcí a akustické výstražné signály související s bezpečnostními opatřeními a záchrannou lidského života, zdraví a majetku.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a hlukové zátěže na pracovištích jsou stanoveny pro hluk ustálený a proměnný, impulsní hluk, vysokofrekvenční hluk, ultrazvuk, infrazvuk a nízkofrekvenční hluk.

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro osm nejhluchnějších hodin, v noční době pro nejhluchnější hodinu. Pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích a železnicích a pro hluk z leteckého provozu se stanoví pro celou denní a noční dobu. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu.

Venkovním prostorem se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m od stavby pro bydlení a prostor, který je užíván k rekreaci, sportu, zájmové a jiné činnosti. Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních a venkovních prostorech staveb jsou uvedeny v nařízení vlády, a to jako nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb. Hodnoty se vyjadřují jako ekvivalentní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$) a v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluky z jiných, než dopravních zdrojů zůstává denní maximální ekvivalentní hladina akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru v úrovni 50 dB(A) pro denní dobu a 40 dB(A) pro noční dobu.

Hluková zátěž z období výstavby:

Průběh stavebních úprav objektu bude představovat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v okolí staveniště v důsledku použití stavební mechanizace a dopravních prostředků. Hladina hluku se bude měnit v závislosti na nasazení stavebních mechanismů, jejich souběžném provozu, době a místě jejich působení. Vzhledem k charakteru stavebních prací není pravděpodobné, že budou překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů. Z provozního hlediska lze konstatovat, že nárůst automobilů a stavební mechanizace nepřekročí $L_{Aeq} = 50$ dB (A).

Pro pracovníky staveniště, kteří budou provádět jednoduché fyzické práce bez nároku na duševní soustředění, sledování a kontrolu sluchem a dorozumívání se řečí (běžné manuální práce na pracovišti) je stanovena max. přípustná ekvivalentní hladina hluku za 8 hodinovou směnu $L_{Aeq} = 85$ dB (A).

Etapa výstavby bude zdrojem hluku, který může ovlivnit akustické parametry v území. Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stádiu výstavby.

Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžně používané stavební stroje – jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou známými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný – hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena a bude realizována především ve dne.

Hluková zátěž při provozu:

Provozovna je situovaná po pravé straně hlavní komunikace II/430 Rousínov-Vyškov, mimo obytnou zástavbu, po pravé straně místní komunikace vedoucí z Komořan na Dražovice. Místo záměru je situované uvnitř stávající provozovny (místo původních zemědělských objektů), částečně bude odcloněné stávajícími objekty.

Nejbližší obytná zástavba se nachází východním směrem ve vzdálenosti cca 120 m od hranice celé provozovny a cca 230 m od místa řešeného záměru, a to objekt RD285. Další obytná zástavba se vyskytuje ve vzdálenějších oblastech, a to podél příjezdové komunikace do provozovny procházející obcí Komořany nebo poté severním směrem od provozovny (RD235, RD228, apod.) ve vzdálenosti cca 370 m.

Záměrem nedochází k instalaci nových významných stacionárních zdrojů hluku ani k významným změnám v dopravě zasahující do obytné zástavby. U ostatních objektů v areálu nedochází k žádným změnám.

Mezi nové zdroje lze uvést pouze: stacionární čerpadla v záchytné vaně o uvažovaných hlučnostech cca 70 dB(A), příp. čerpadla na autocisternách a motor míchání zásobníku močoviny a související doprava. Čerpadla a motory však budou odhlučněné (zakrytý prostor) na hodnoty splňující patřičné limity.

Pro stávající stav bylo v rámci „stavebních úprav posklizňové linky“, provedeno dne 20.09.2024 autorizované měření hluku v mimopracovním prostředí, z tohoto je vyhotovený protokol č. 37/24, vypracoval AKUSTING, spol. s r.o., Brno (*viz příloha oznámení*).

Při měření bylo zvoleno následující měřící místo (nejbližší od provozovny):

MB1 – JZ roh p. č. 49/2 k. ú. Komořany na Moravě. MB1 bylo vzdáleno 6,5 m od rohu rodinného domu adresy Komořany č. p. 285 (p. č. 4685). Na jeho JZ fasádě jsou pouze vstupní dveře a garážové vrata. Dle informací od provozovatele na místě jsou okna do obytných místností orientována na sever a východ tedy odcloněny směrem od posuzovaných zdrojů. Výsledky měření jsou tímto posunuty na stranu bezpečnosti. Vzhledem k naměřeným hladinám a vzdálenostem MB1 od zdrojů vs. rodinného domu posuzujeme naměřené hladiny v MB1 jako pro CHVePS bez dalších korekcí a výpočtů. Korekce na odraz od fasády nebyla použita. Další obytná zástavba je ještě více vzdálena.



Naměřeny byly následující hodnoty:

Průměrná ekv. hladina akustického tlaku A nekorigovaná na zbytkový hluk:	$\bar{L}'_{Aeq,T} = 44,5 \text{ dB}$
Průměrná ekvivalentní hladina akustického tlaku A zbytkového hluku:	$\bar{L}''_{Aeq,T} = 40,9 \text{ dB}$
Rozdíl mezi měřenou hladinou a hladinou zbytkového hluku:	$\Delta L = 3,6 \text{ dB}$
Korekce na hladinu akustického tlaku A zbytkového hluku:	$K_1 = 2,5 \text{ dB}$

Ekvivalentní hladina akustického tlaku A po odpočtu korekce na zbytkový hluk včetně nejistoty měření:

$$L_{Aeq,8h} = (42,0 \pm 1,8^*) \text{ dB}$$

* Zvukoměr třídy 1, hluk s odstupem 3 – 10 dB od zbytkového hluku (pozadí).

Korekce na tónovou složku podle ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb.: **ANO**

Výrok o shodě:

Výsledná ekvivalentní hladina akustického tlaku A provozu posklizňové linky na p. č. 4326 k. ú. Komořany na Moravě **nepřekračuje** hygienický limit pro nejbližší chráněný venkovní prostor staveb – rodinný dům Komořany č. p. 285, ve výši 45 dB pro denní dobu (limit po korekci na tónovou složku). (Stanoveno dle Rozhodovacího pravidla – Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění.).

Pro bezpečnost orientačního výpočtu jsou předpokládány zařízení (především cisterna/traktor) o akustickém výkonu 100 dB, což koresponduje s akustickým tlakem 89 dB (A) v jednom metru. Míru hluku z provozu technologie na nejkratší vzdálenost cca 230 m k nejbližším využívaným chráněným prostorům je možné dle obecných postupů vypočítat z:

$L_2 = L_1 - 20 \log(r_2/r_1) + K_{odr.}$, kde:

- L_2 je hladina hluku (hladina akustického tlaku v pásmu) ve vzdálenosti r_2 (m) od zdroje,
- L_1 je hladina hluku (hladina akustického tlaku v pásmu) ve vzdálenosti r_1 (m) od zdroje,
- $K_{odr.}$ je koeficient respektující odrazivost okolních ploch, v tomto případě app. 2 dB

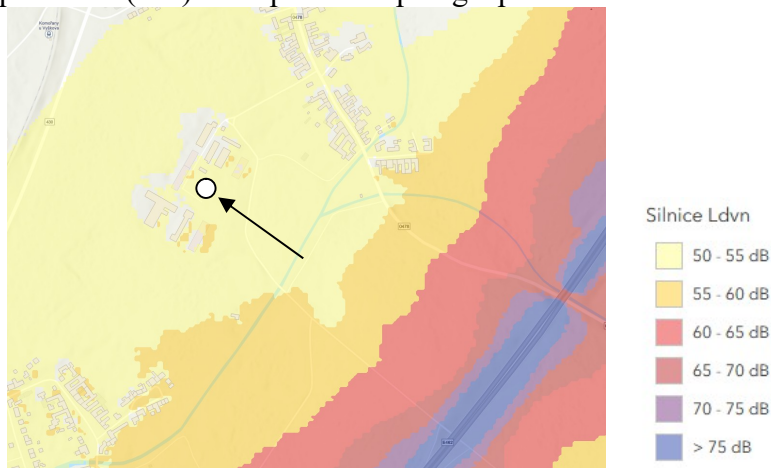
$L_2 = \text{cca } 43 \text{ dB (A)}$ – příspěvek techniky u nejbližší obytné zástavby (limit činí 50 dB).

Tato hodnota hodnotí provoz stroje po dobu 8 hodin v kuse, při běžném provozu jsou však tyto v provozu méně hodin, tedy výsledná hodnota bude ještě o něco menší.

K přepočtu lze teoreticky ještě využít vzorec: $L_{Aeq} = 10 \cdot \log((\sum(t_i \cdot 10^{L_i/10}))/T)$ (s ohledem na vypočtenou hodnotu dále neuvažováno).

Vybrané objekty (zdroje hluku) v provozovně jsou dále většinou odstíněné dalšími objekty v provozovně a částečně také izolační zelení, tedy reálné hodnoty budou ještě menší (viz výsledky měření hluku ve stávajícím stavu).

Dále lze uvést, že navržený záměr je situovaný v blízkosti dálnice D1, kdy doprava na této komunikaci je mnohem významnějším zdrojem hluku, což je patrné i z hlukové mapy pro L_{dvn} (den) dostupné na <https://geoportal.mzcr.cz/shm/>.



Místo záměru je dostatečně vzdálené od obytné zástavby. Dle vyhodnocení stávajícího provozu v areálu nebyly zjištěny stížnosti na ovlivňování hlukem. Lze tak předpokládat, že jeho provoz bude nadále s rezervou splňovat akustické limity u nejbližších chráněných venkovních prostor.

Z tohoto důvodu není předkládána nová hluková studie. Po realizaci záměru (změnách) bude provedeno nové měření hluku autorizovanou osobou.

Na základě výše uvedeného vyhodnocení možných zdrojů hluku lze očekávat, že v nejbližším chráněném venkovním prostoru též po realizaci záměru **budou dodrženy hygienické limity hluku pro denní a noční dobu** a nedojde tak v důsledku jejich činnosti k nepřijatelné hlukové zátěži obyvatel.

B.3.6 Vibrace:

Vibrace může představovat průjezd dopravních prostředků zásobujících stavbu. Dále je možno počítat se vznikem vibrací u některých stavebních prací, jako jsou potřebné zemní práce. Výskyt bude převážně krátkodobý, omezí se pouze na denní pracovní dobu a přenos do nejbližší obytné zástavby se s ohledem na vzdálenost výstavby od případných zdrojů vibrací nepředpokládá.

Vibrace během provozu budou zejména působeny dopravou. Intenzita provozu ze záměru v žádném případě nedosáhne hodnot, které by mohly mít nepříznivý vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel nejbližších obytných objektů. Při vlastním provozu skladu se žádné vibrace nepředpokládají.

B.3.7 Záření:

Nepředpokládá se s výskytem žádného zdroje radioaktivního nebo elektromagnetického záření. V průběhu vlastní výstavby/rekonstrukce je možno očekávat krátkodobé používání svářečských agregátů. Ultrafialové záření se může vyskytovat pouze krátkodobě po dobu montáží konstrukcí či technologií při svařování obloukem či plamenem a přitom budou využívány běžné osobní ochranné pomůcky.

Na stavbě nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem radioaktivního či ionizujícího záření ve smyslu vyhlášky o ochraně zdraví před ionizujícím zářením. Při výstavbě nebudou použity materiály, u nichž by se účinky radioaktivního záření daly očekávat.

B.3.8 Rizika havárií:

B.3.8.1 Výstavba záměru:

Ve fázi výstavby budou prováděny běžné stavební práce, stavební odpady budou likvidovány dle platných předpisů. Drobné úkapy z provozu stavebních mechanismů a nákladních automobilů budou likvidovány sorpčními materiály, stejně jak je to při provozu jakékoliv běžné dopravy. Toto lze minimalizovat běžnými technickými a organizačními opatřeními, dodržováním obecně závazných předpisů, manipulačních řádů, náležitou organizací prací a zodpovědným stavebním dozorem při stavebních pracích.

B.3.8.2 Provoz záměru:

Vzhledem k charakteru záměru a havarijním opatřením se nepředpokládá vznik havárií s vážnějšími dopady na životní prostředí. Ve fázi provozu mohou havárie souviset s těmito situacemi: úniky závadných látek při manipulaci a skladování hnojiv, z provozu dopravní a manipulační techniky, požár.

Úniky závadných látek:

Havárií dle zákona o vodách se rozumí mimořádné, náhlé a nepředvídatelné zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových či podzemních vod způsobené únikem znečišťujících látek.

V souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění a vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami bude zpracován/aktualizován havarijní plán.

Látky a technologie navrhované k použití při výstavbě a provozu díla nepředstavují žádná zvýšená rizika havárií nad běžnou úroveň vyskytující se při obdobných činnostech (stavební práce, doprava, údržba objektů, apod.).

Veškeré prostory, ve kterých bude docházet ke skladování či manipulaci s hnojivy mají zpevněnou podlahu odkanalizovanou do záchytného prostoru. Jímky a nádrže jsou provedeny nepropustné, bude u nich provedena těsnost v návaznosti na zákon o vodách. V rámci stavby jsou navrženy monitorovací systémy ke zjišťování úniků závadných látek vodám (*podrobněji v předchozích kapitolách*).

Riziko průniku kontaminantů z dopravních prostředků až k hladině podzemní vody je možno označit jako minimální. Při havarijním úniku bude možno provést účinný sanační zásah i relativně jednoduchými prostředky. K úniku by zřejmě došlo na zpevněné ploše, ze které lze kontaminant odstranit odsátím fibroilovým pásem a vapexem, eventuálně dočistit plochu detergentem. Nebezpečné odpady (absorpční prostředky znečištěné) budou likvidovány odbornou firmou.

Požár:

Připravovaný záměr bude posouzen i z hlediska požární bezpečnosti, řešen bude v souladu s Požárně bezpečnostním řešením stavby. V rámci tohoto budou stanoveny požadavky na zabezpečení požární vody, hasících přístrojů, apod., které musí být do doby uvedení do provozu (kolaudace) splněny.

Vlastní areál bude označen výstražnými tabulkami. Případné práce s otevřeným ohněm (svařování, broušení, vrtání, apod.) je možno provádět pouze po písemném souhlasu provozovatele.

Ostatní:

Zákon č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmy ..., definuje povinnosti k předcházení ekologické újmy, případně její nápravě. Ekologickou újmou je dle zákona jen taková újma, která je měřitelná a má závažné nepříznivé účinky na vybrané přírodní zdroje, tj. chráněné druhy volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin a jejich přírodní stanoviště, povrchové nebo podzemní vody a půdu. Zákon stanoví podmínky, za nichž vzniká povinným osobám (podnikatelé a další osoby vykonávající rizikovou provozní činnost – příloha č. 1 zákona) povinnost provádět preventivní (v případě bezprostřední hrozby ekologické újmy) nebo nápravná (v případě vzniku ekologické újmy) opatření. *Záměrem tato povinnost provozovateli vzniká – minimálně nakládáním se závadnými látkami. Provozovatel zpracuje (či aktualizuje) hodnocení rizik ekologické újmy.*

Podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky, má provozovatel povinnost vypracovat „Seznam nebezpečných látek“, jestliže množství těchto látek překročí množství nebezpečných látek uvedených v příloze č. 1 pro zařazení do skupiny A či B, musí vypracovat potřebnou dokumentaci. *Dle dosud dostupných postupů a informací, by uvedený záměr neměl podléhat pod zařazení do tabulek 1 ani 2 zákona, a tím ani do skupin A nebo B.*

Provozovatel v dalším stupni řízení vypracuje podrobnější vyhodnocení dle této legislativy.

Z uvedeného přehledu je zřejmé, že při dodržení obecně závazných předpisů, manipulačních a provozních řádů a zodpovědným přístupem by neměl být provoz zdrojem havárií.

C Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území:

C.1 Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost:

C.1.1 Charakteristika oblasti, obce:

Obec má vydaný územní plán (09/2025 po změně č. 2). Podle této dokumentace je předmětná provozovna a záměry situované v ploše „výroba zemědělská a lesnická (VZ)“. Dle dále uvedené specifikace lze předpokládat, že by záměr měl být v souladu s územním plánem obce. Uvedené však bude plně potvrzeno až v rámci navazujícího řízení dle stavebního zákona (závažný soulad či nesoulad záměru s územním plánem není předmětem hodnocení dle zákona č. 100/2001 Sb.).

Hlavní využití – není stanoveno.

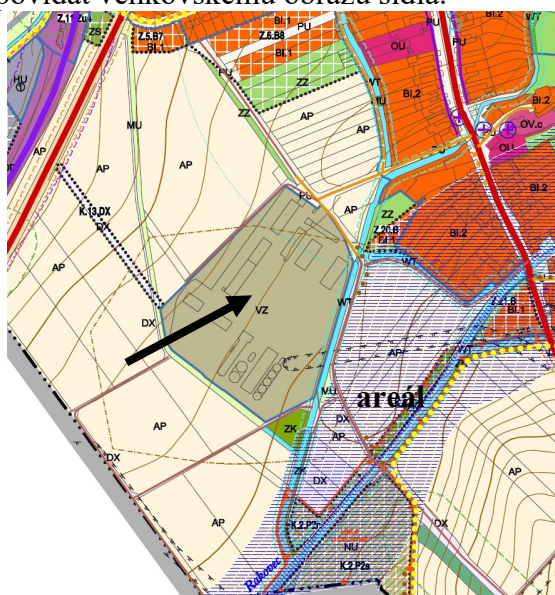
Přípustné využití: nerušící výroba; servisy a opravy motorových vozidel; plochy pro parkování a odstavování nákladních automobilů a autobusů; plochy pro parkování a odstavování zemědělských vozidel a techniky; zemědělská rostlinná výroba; administrativa; izolační zeleň; kompostárna; výroba el. energie fotovoltaickými systémy; opatření pro zlepšení vodního režimu v krajině – vodohospodářská a protipovodňová opatření a stavby.

Podmíněně přípustné využití: Obchodní zařízení, kromě velkokapacitních prodejen, pohostinská a stravovací zařízení – pokud nejsou narušovány činnostmi spadajícími do přípustného využití; chov hospodářských zvířat za podmínky, že negativní vliv tohoto provozu nezasahuje mimo ochranné pásmo vymezené zvláštním rozhodnutím; byt správce, sezonní – přechodné ubytování – pokud nejsou narušovány hlavním nebo přípustným využitím v této ploše; zařízení pro dopravní a technickou obsluhu území – za zachování hlavního nebo přípustného využití;

Pro všechny činnosti v této ploše platí podmínka, že celková hluková zátěž v přilehlých plochách bydlení nepřekročí hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb. To bude prokázáno v navazujících řízeních.

Vliv činností provozovaných na této ploše na životní prostředí a veřejné zdraví nesmí překročit limitní hodnoty uvedené ve zvláštních předpisech, což bude prokázáno v navazujících řízeních.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: maximální výška objektů je stanovena pro novou výstavbu zástavby ve výši max. 10 m. Technologické objekty do stávající výškové úrovně (včetně technologických lávek); v pozemcích je požadován minimálně 20 % podíl zeleně; maximální výška objektů pro nevýrobní funkce – mimo halové a technologické objekty 2 nadzemní podlaží; stavby v této zóně musí svým charakterem (pojednáním hmot, barevností) odpovídat venkovskému obrazu sídla.



mapa dle územního plánu

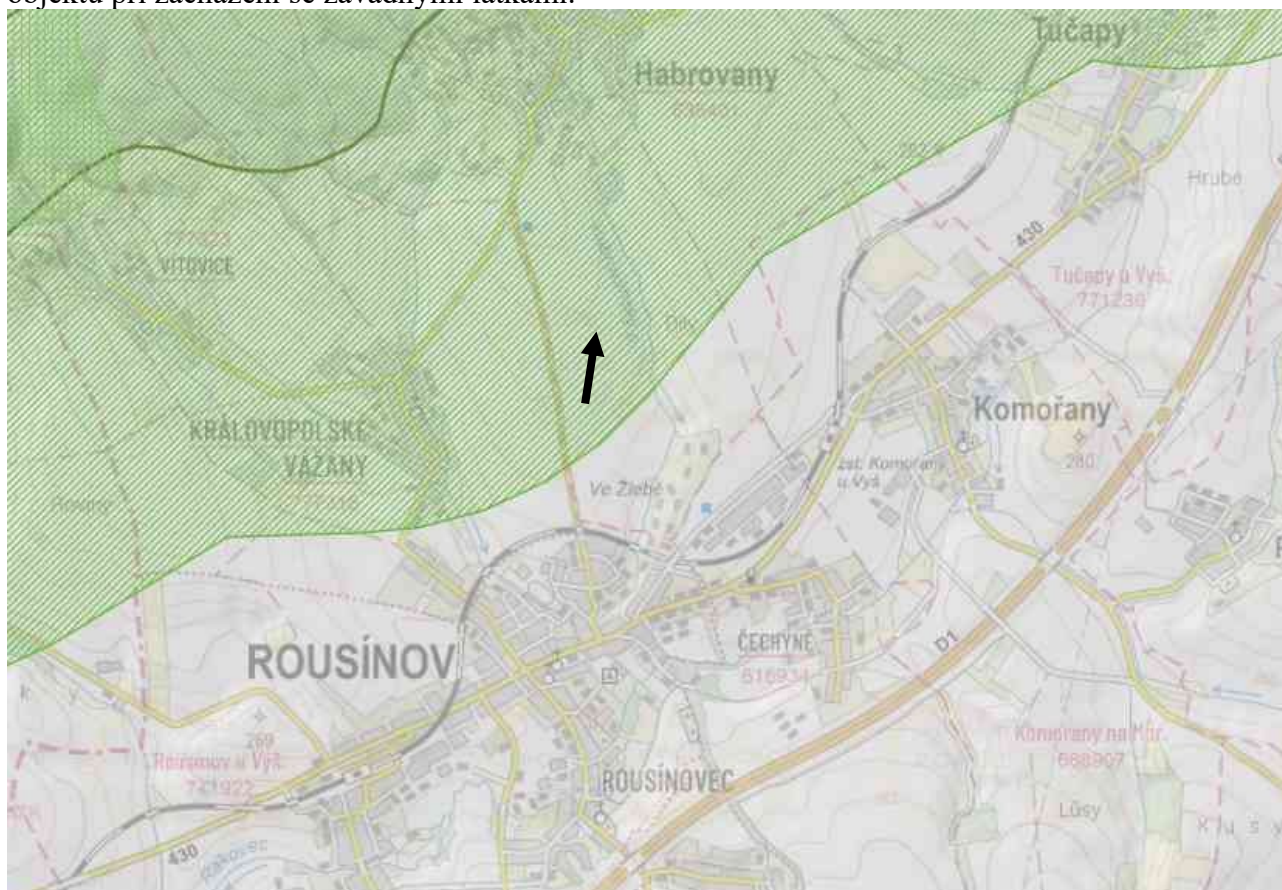
C.1.2 Územní systém ekologické stability:

Územní systém ekologické stability (ÚSES) vymezuje síť přírodě blízkých ploch, které zaručují ekologickou stabilitu území a jeho biologickou rozmanitost, má určité prostorové nároky pro uchování genetické informace. Součástí územních systémů ekologické stability jsou rovněž interakční prvky, které zprostředkovávají příznivé působení biocenter a biokoridorů na okolí méně stabilní až nestabilní krajiny. Z hlediska územních plánů představuje ÚSES jeden z limitů využití území, který je třeba při řešení ÚP respektovat jako jeden z „předpokladů zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území“. Cílem ÚSES je izolovat od sebe jednotlivé labilní části krajiny soustavou stabilnějších ekosystémů, uchovat genofond krajiny a podpořit možnost polyfunkčního využití krajiny, vytvořit existenční podmínky rostlinám a živočichům, kteří mohou působit stabilizačně v kulturní krajině.

Přímo v místě záměru ani nejbližším okolí se nenachází nadregionální, regionální ani lokální prvky ÚSES. Tyto se nachází severním směrem od obce Komořany.

V okolí provozovny (místa záměrů) se nachází maximálně interakční prvky a plochy krajinné zeleně (stromy, zeleň, přítok vodního toku). Všechny tyto prvky se nachází v dostatečné vzdálenosti od místa záměru a záměr na tyto nemůže mít při běžném provozu významný vliv.

Z hlediska záměru je však třeba důkladně dbát na vodohospodářské zabezpečení veškerých objektů při zacházení se závadnými látkami.



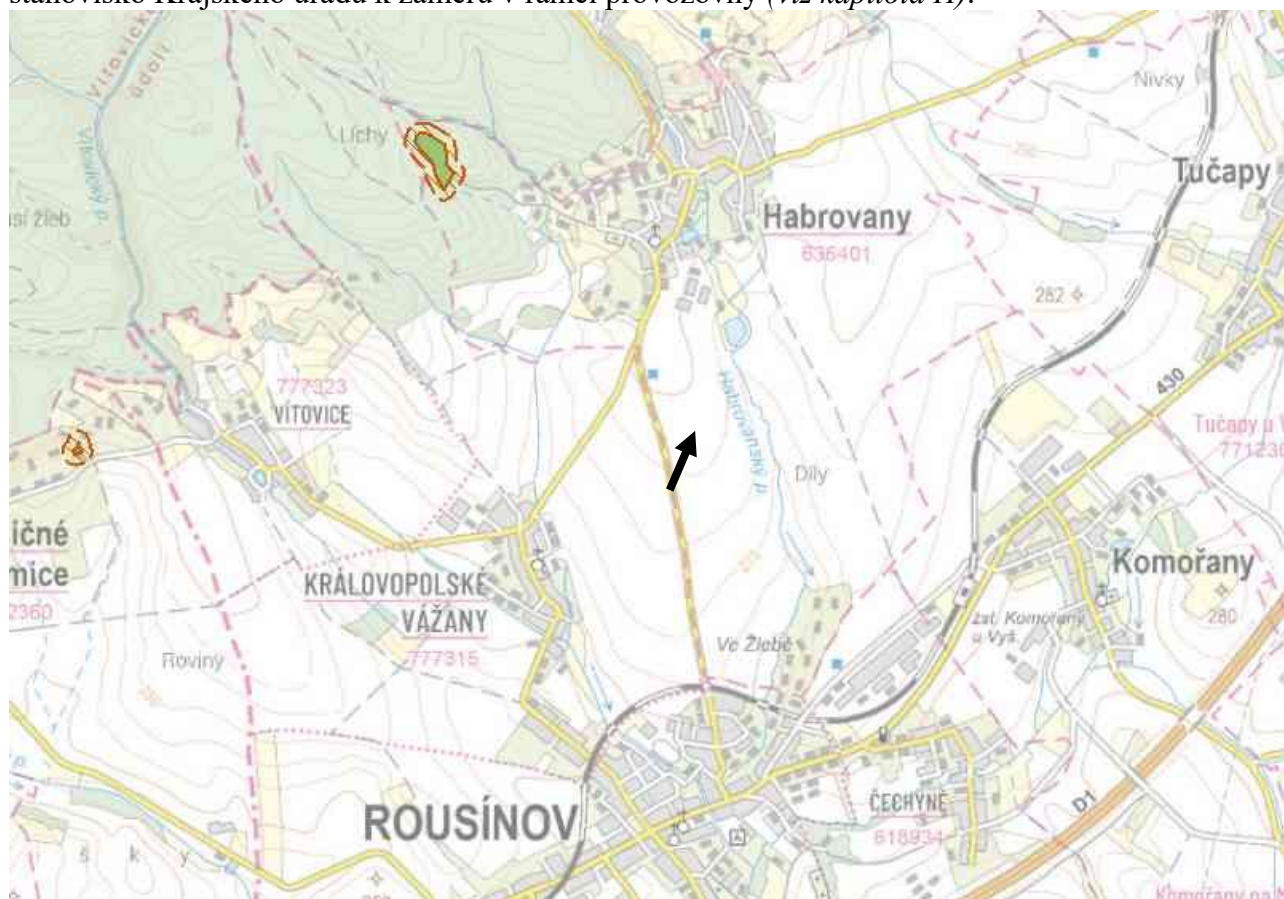
C.1.3 NATURA 2000:

Natura 2000 je dle § 3, odst. 1, písm. p) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat typy přírodních stanovišť a stanoviště evropsky významných druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit. Na území České republiky je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami, které používají smluvní ochranu (§ 39 zákona) nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území (§ 14 zákona).

V místě záměru ani nejbližším okolí posuzovaného záměru se nevyskytují prvky NATURA.

Nejbližší prvek se vyskytuje ve vzdálenosti více jak cca 2 km jižním směrem od provozovny EVL Stepní stráně u Komořan. Předmětem ochrany je evropsky významné stanoviště: 6240 Subpanonské stepní trávníky, 6210 Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (Festuco-Brometalia), 8210 Chasmodontická vegetace vápnitých skalnatých svahů s výskytem ohrožených a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, zejména koniklece velkokvětého (*Pulsatilla grandis*) a škardy panonské (*Crepis pannonica*), vápencové bradlo, tzv. Mechovkový útes.

Záměr je navržený ve stávajícím areálu, veškerá manipulace probíhá na nepropustných plochách, v havarijní vaně a sklad bude navíc chráněn obvodovým terénním valem, tak aby byl vyloučen jakýkoliv únik závadných látek do půdy či podzemních vod. Záměr na tuto ani vzdálenější oblasti nemůže mít svým charakterem přímé, nepřímé či sekundární vlivy. K tomuto je též vydané stanovisko Krajského úřadu k záměru v rámci provozovny (viz kapitola H).



C.1.4 Zvláště chráněná území:

Dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, se nevyskytují v místě záměru ani v nejbližším okolí posuzovaného záměru prvky zvláště chráněných území.

V místě záměru ani nejbližším okolí posuzovaného záměru se nevyskytují zvláště chráněná území.

Záměr je navržený ve stávajícím areálu, v souladu s územním plánem obce, na vzdálenější oblasti nemůže mít svým charakterem žádný vliv.



C.1.5 Významné krajinné prvky:

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, mají zvláštní postavení významné krajinné prvky (VKP) – ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability (§ 3, písm. b). Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona (tzv. registrované VKP).

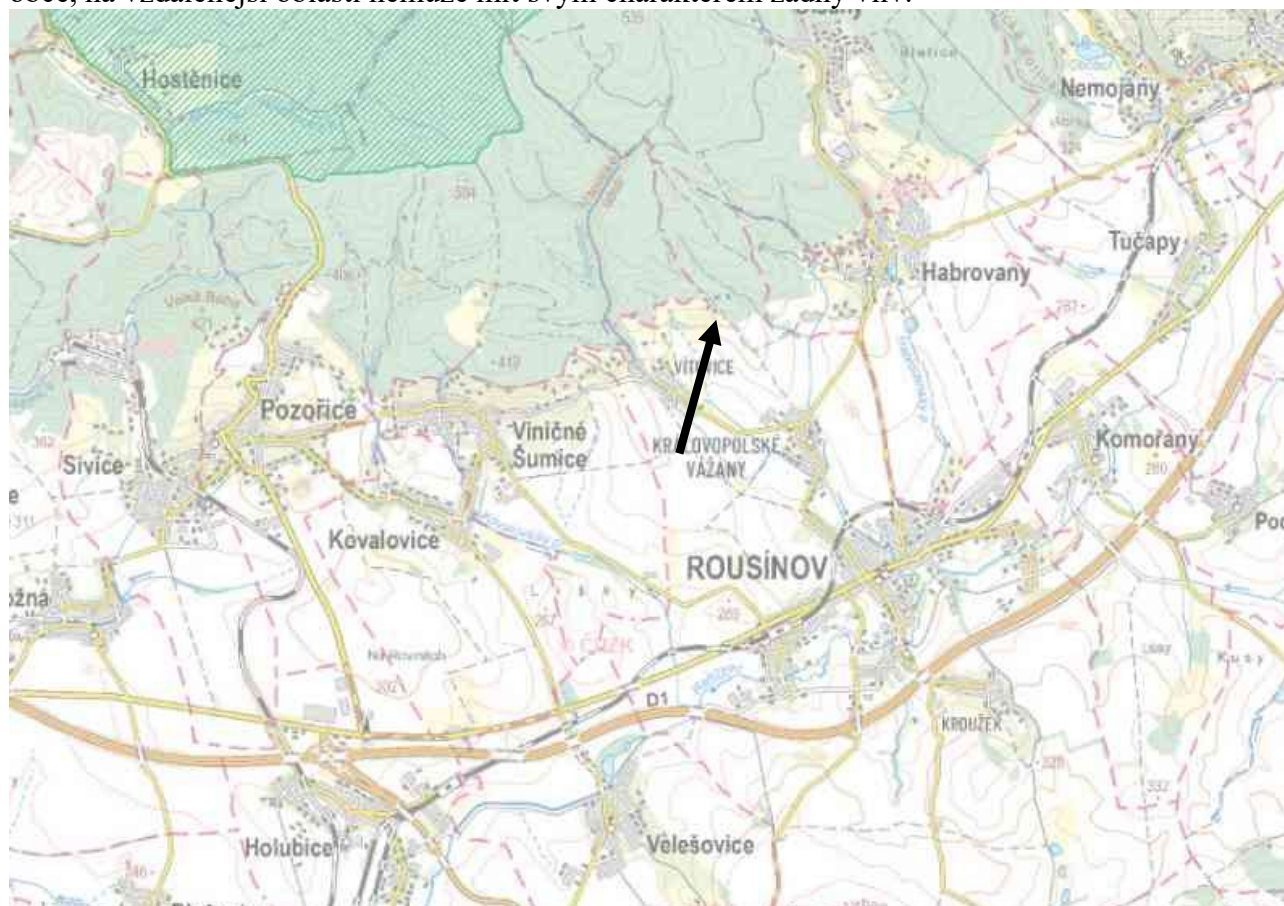
Záměr je navržený na volných zpevněných plochách stávající provozovny. V posuzovaných plochách se nenachází žádné významné krajinné prvky registrované dle zákona. Ve vzdálenějším okolí se však vyskytuje stromořadí, vodní tok, apod. Uvedená území jsou v dostatečné vzdálenosti od plánovaného záměru a v případě především „vodohospodářského zabezpečení objektů“ nemůže mít na ně významný vliv.

C.1.6 Přírodní parky:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v § 12 odst.1 definuje pojem krajinného rázu. Na základě § 12 odst. 3 zákona může orgán ochrany přírody k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, který není zvláště chráněn podle části třetí tohoto zákona, zřídit obecně závazným právním předpisem přírodní park a stanovit omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo rušení stavu tohoto území.

Přímo v místě záměru ani v nejbližším okolí se žádné přírodní parky nevyskytují.

Záměr je navržen ve stávajícím areálu a v jeho nejbližším okolí, v souladu s územním plánem obce, na vzdálenější oblasti nemůže mít svým charakterem žádný vliv.



C.1.7 Území historického kulturního nebo archeologického významu:

Místo záměru se nachází v oblasti archeologického významu, a to pod území s archeologickými nálezy „kategorie I (prokázané území)“. V případě zemních prací je třeba respektovat zákon č. 20/1987 Sb. a umožnit případný záchranný archeologický výzkum.

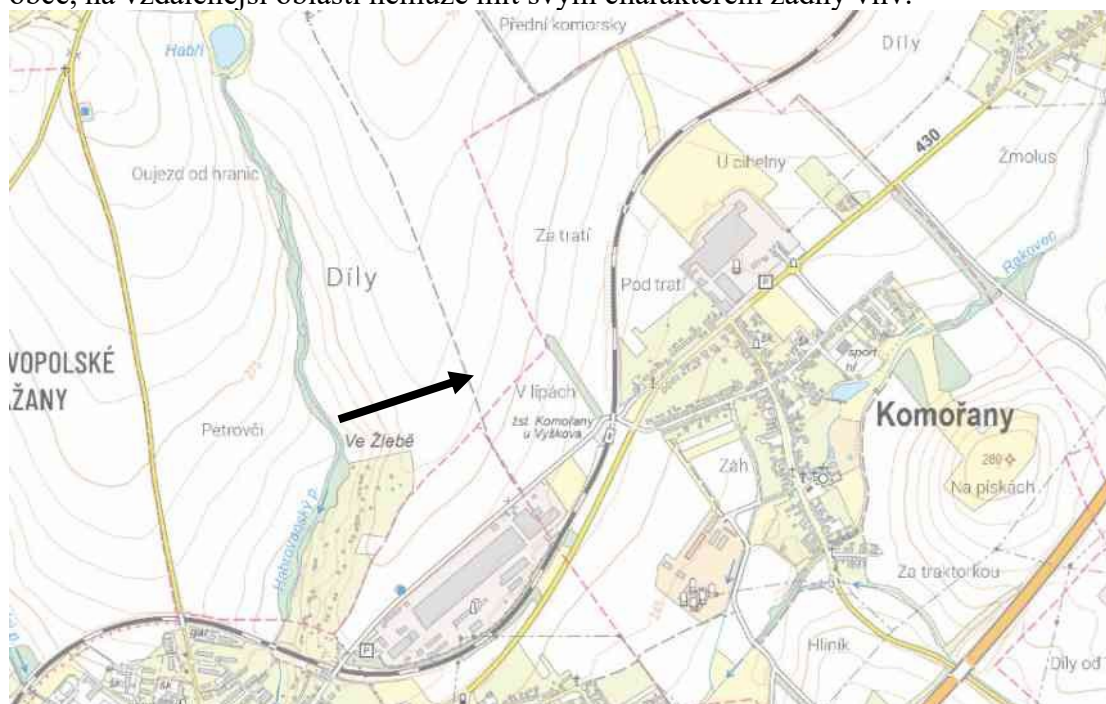
Posuzovanou lokalitu nelze zařadit mezi území historického nebo kulturního významu.



C.1.8 Oblasti surovinových zdrojů:

Místo záměru ani nejbližší okolí se nenachází v aktivním prostoru surovinových zdrojů.

Záměr je navržený ve stávajícím areálu a v jeho nejbližším okolí, v souladu s územním plánem obce, na vzdálenější oblasti nemůže mít svým charakterem žádný vliv.



C.1.9 Staré ekologické zátěže:

V prostoru záměru ani nejbližším okolí se nenachází žádné staré ekologické zátěže.

C.2 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny:

C.2.1 Ovzduší, klima:

Dle Klimatické rajonizace (Quitt) leží dotčené území v oblasti T2.

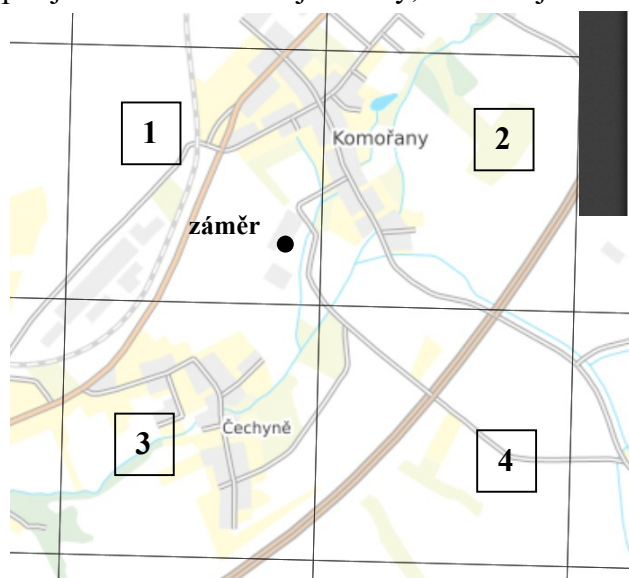
Charakteristika oblastí:

Teplá		Mírně teplá							
T2 oranžová	T4 červená	MT2 khaki	MT3 tmavě zelená	MT4 olivová	MT5 zelená	MT7 světle zelená	MT9 světle žlutá	MT1 žlutá	
LetD	50-60	60-70	20-30	20-30	20-30	30-40	30-40	40-50	40-5
HVO	160-170	170-180	140-160	120-140	140-160	140-160	140-160	140-160	140-1
MD	100-110	100-110	110-130	130-160	110-130	130-140	110-130	110-130	110-1
LD	30-40	30-40	40-50	40-50	40-50	40-50	40-50	30-40	30-4
t I	-2 - -3	-2 - -3	-3 - -4	-3 - -4	-2 - -3	-4 - -5	-2 - -3	-3 - -4	-2 - -
t VII	18-19	19-20	16-17	16-17	16-17	16-17	16-17	17-18	17-1
t IV	8-9	9-10	6-7	6-7	6-7	6-7	6-7	6-7	7-8
t X	7-9	9-10	6-7	6-7	6-7	6-7	7-8	7-8	7-8

Legenda: data průměrných teplot v lednu, dubnu, červenci a říjnu (t I – X), počty dnů letních (LetD), mrazových (MD) a ledových (LD) dní a počtu dní s teplotou alespoň 10 °C (HVO). Srážkové charakteristiky zahrnují srážkový úhrn ve vegetačním (s VO) a zimním (s VZ) období, počet dnů se srážkami alespoň 1 mm (s ≥ 1 mm) a počet dnů se sněhovou pokrývkou (sp). Z ostatních charakteristik byly použity počty dnů jasných (o < 0,2) a zatažených (o > 0,8).

Kvalita ovzduší:

Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší se při vyhodnocení úrovně znečištění v dané lokalitě vychází z map úrovně znečištění konstruovaných v síti 1 x 1 km ve vybraném souřadném systému. Mapy obsahují v každém čtverci hodnotu klouzavého pětiletého průměru koncentrací pro jednotlivé znečišťující látky, které mají stanoven imisní limit (období 2020-2024).



Pětileté průměry 2007-2011 ve čtvercové síti 1x1 km

Arsen	arsen - roční průměrná koncentrace
NO2	NO2 - roční průměrná koncentrace
PM10	PM10 - roční průměrná koncentrace
BZ.N	benzen - roční průměrná koncentrace

oblast 1	oblast 2	oblast 3	oblast 4
Oxid dusičitý: 10,4 µg m ⁻³	Oxid dusičitý: 11,7 µg m ⁻³	Oxid dusičitý: 12,4 µg m ⁻³	Oxid dusičitý: 12 µg m ⁻³
Částice PM ₁₀ , roční průměr: 18,2 µg m ⁻³	Částice PM ₁₀ , roční průměr: 18,4 µg m ⁻³	Částice PM ₁₀ , roční průměr: 18,4 µg m ⁻³	Částice PM ₁₀ , roční průměr: 18,1 µg m ⁻³
Jemné částice PM _{2,5} : 12,3 µg m ⁻³	Jemné částice PM _{2,5} : 12,5 µg m ⁻³	Jemné částice PM _{2,5} : 12,5 µg m ⁻³	Jemné částice PM _{2,5} : 12,3 µg m ⁻³
Benzen: 0,8 µg m ⁻³	Benzen: 0,8 µg m ⁻³	Benzen: 0,9 µg m ⁻³	Benzen: 0,8 µg m ⁻³
Benzo[a]pyren: 0,4 ng m ⁻³	Benzo[a]pyren: 0,4 ng m ⁻³	Benzo[a]pyren: 0,5 ng m ⁻³	Benzo[a]pyren: 0,4 ng m ⁻³
Arsen: 0,8 ng m ⁻³	Arsen: 0,8 ng m ⁻³	Arsen: 0,8 ng m ⁻³	Arsen: 0,7 ng m ⁻³
Olovo: 4,4 ng m ⁻³	Olovo: 4,5 ng m ⁻³	Olovo: 4,4 ng m ⁻³	Olovo: 4,4 ng m ⁻³
Nikl: 0,3 ng m ⁻³	Nikl: 0,4 ng m ⁻³	Nikl: 0,4 ng m ⁻³	Nikl: 0,3 ng m ⁻³
Kadmium: 0,2 ng m ⁻³	Kadmium: 0,2 ng m ⁻³	Kadmium: 0,2 ng m ⁻³	Kadmium: 0,2 ng m ⁻³
Částice PM ₁₀ , 36. max. 24h průměr: 31 µg m ⁻³	Částice PM ₁₀ , 36. max. 24h průměr: 32 µg m ⁻³	Částice PM ₁₀ , 36. max. 24h průměr: 32 µg m ⁻³	Částice PM ₁₀ , 36. max. 24h průměr: 31 µg m ⁻³
Oxid siřičitý, 4. max. 24h průměr: 7 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, 4. max. 24h průměr: 7 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, 4. max. 24h průměr: 7 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, 4. max. 24h průměr: 7 µg m ⁻³
Oxid siřičitý, roční průměr: 2,8 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, roční průměr: 2,9 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, roční průměr: 2,9 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, roční průměr: 2,8 µg m ⁻³
Oxid siřičitý, zimní průměr: 3,3 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, zimní průměr: 3,4 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, zimní průměr: 3,1 µg m ⁻³	Oxid siřičitý, zimní průměr: 3 µg m ⁻³
Oxidy dusíku, roční průměr: 17 µg m ⁻³	Oxidy dusíku, roční průměr: 22,1 µg m ⁻³	Oxidy dusíku, roční průměr: 22,2 µg m ⁻³	Oxidy dusíku, roční průměr: 22,6 µg m ⁻³

Imisní limity:

Imisní limity jsou stanoveny v příloze č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

1. Imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu	Povolený počet překročení v kalendářním roce
Oxid siřičitý	1 hodina	350 µg.m ⁻³	24
Oxid siřičitý	24 hodin	125 µg.m ⁻³	3
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg.m ⁻³	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 µg.m ⁻³	0
Oxid uhelnatý	maximální denní osmihodinový průměr ¹⁾	10 mg.m ⁻³	0
Benzen	1 kalendářní rok	5 µg.m ⁻³	0
Částice PM ₁₀	24 hodin	50 µg.m ⁻³	35
Částice PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 µg.m ⁻³	0
Částice PM _{2,5}	1 kalendářní rok	20 µg.m ⁻³	0
Olovo ²⁾	1 kalendářní rok	0,5 µg.m ⁻³	0

Vysvětlivky:

1) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr se přiřadí ke dni, ve kterém končí, první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17:00 předešlého dne a 01:00 daného dne. Poslední výpočet pro daný den se provede pro periodu od 16:00 do 24:00 hodin.

2) V částicích PM₁₀.

2. Imisní limity vyhlášené pro ochranu ekosystémů a vegetace

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu
Oxid siřičitý	kalendářní rok a zimní období (1. října - 31. března)	20 µg.m ⁻³
Oxidy dusíku ¹⁾	1 kalendářní rok	30 µg.m ⁻³

Vysvětlivka:

1) Součet objemových poměrů (ppbv) oxidu dusnatého a oxidu dusičitého vyjádřený v jednotkách hmotnostní koncentrace oxidu dusičitého.

3. Imisní limity pro celkový obsah znečišťující látky v částicích PM₁₀ vyhlášené pro ochranu zdraví lidí

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu
Arsen	1 kalendářní rok	6 ng.m ⁻³
Kadmium	1 kalendářní rok	5 ng.m ⁻³
Nikl	1 kalendářní rok	20 ng.m ⁻³
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	1 ng.m ⁻³

4. Imisní limity pro troposférický ozon

Účel vyhlášení	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu	Povolený počet překročení v kalendářním roce
Ochrana zdraví lidí ¹⁾	maximální denní osmihodinový průměr ²⁾	120 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	25 ³⁾
Ochrana vegetace ⁴⁾	AOT40 ⁵⁾	18000 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}\cdot\text{h}$ ⁶⁾	0

Vysvětlivky:

1) Plnění imisního limitu se vyhodnocuje na základě průměru za 3 kalendářní roky.

2) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr je připsán dni, ve kterém končí, první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17:00 předešlého dne a 01:00 daného dne. Poslední výpočet pro daný den se provede pro periodu od 16:00 do 24:00 hodin.

3) V případě dodržení imisního limitu při maximálním počtu překročení v zóně nebo aglomeraci je třeba usilovat o dosažení nulového počtu překročení.

4) Plnění imisního limitu se vyhodnocuje na základě průměru za 5 kalendářních let.

5) AOT40 znamená součet rozdílů mezi hodinovou koncentrací větší než 80 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ (= 40 ppb) a hodnotou 80 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v dané periodě užitím pouze hodinových hodnot změřených každý den mezi 08:00 a 20:00 SEČ, vypočtený z hodinových hodnot v letním období (1. května - 31. července).

6) V případě dodržení imisního limitu v zóně nebo aglomeraci ve výši 18000 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}\cdot\text{h}$ je třeba usilovat o dosažení imisního limitu ve výši 6000 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}\cdot\text{h}$.

5. Národní cíl snížení expozice

Znečišťující látka	Doba průměrování	Cíl
PM _{2.5}	klouzavý průměr za 3 kalendářní roky	18 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$

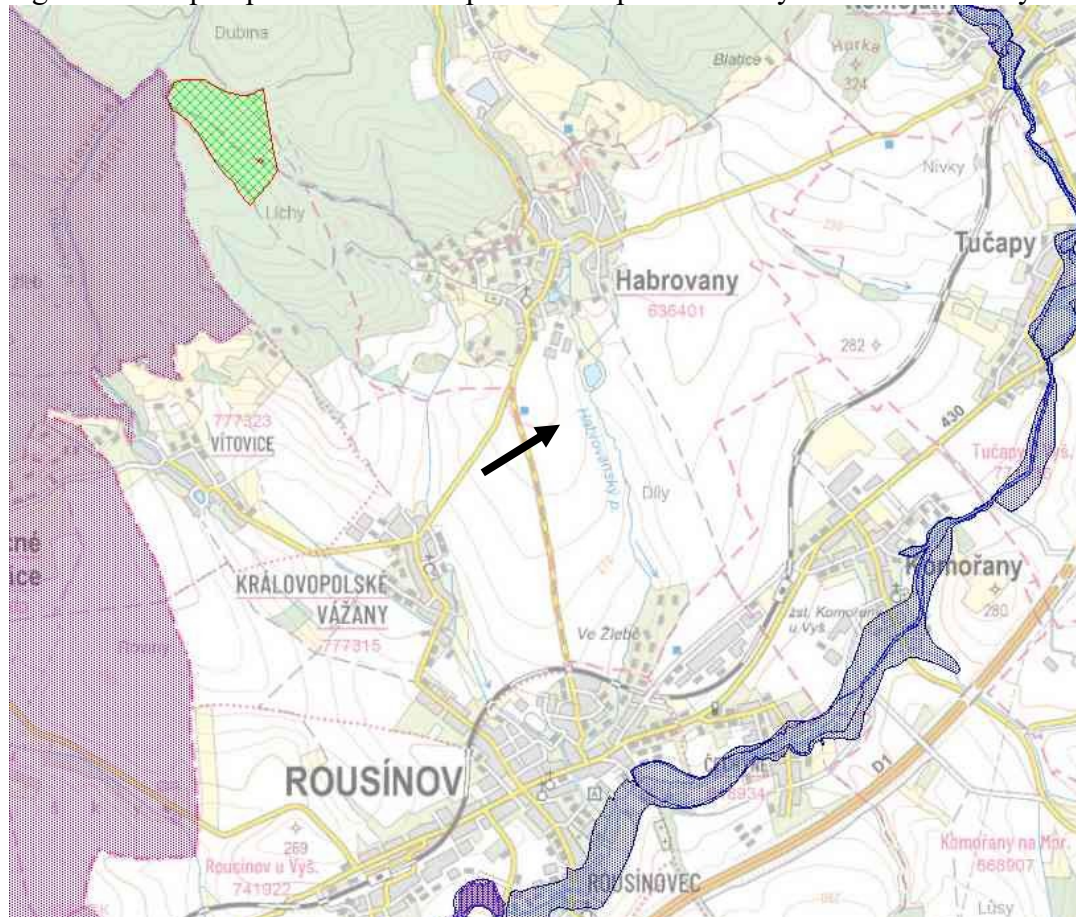
C.2.2 Hydrologické poměry:

Zájmové území (místo záměru a nejbližší okolí) se nenachází v žádném ochranném pásmu povrchového ani podzemního vodního zdroje (tyto se nachází v oblastech vzdálených více jak 2,7 km od místa záměru), nenachází se v záplavovém území (záplavové území toku Rakovec se nachází ve vzdálenosti více jak cca 150 m jižním směrem).

Místo záměru se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Katastr obce v místě záměru i vybrané nejbližší okolní katastry obcí nejsou v současné době zařazeny mezi zranitelné oblasti.

Záměr je navržený ve stávající provozovně, v souladu s územním plánem obce, při dodržování legislativních předpisů nemůže mít při běžném provozu na tyto oblasti žádné významné vlivy.



Podzemní vody:

Sledované území náleží k hydrogeologickému rajonu základní vrstvy „Vyškovská brána (2230)“.

Povrchové vody:

Z hydrologického hlediska je zájmové území odvodňováno bezejmenným přítokem vodního toku Rakovec (č.h.p. 4-15-03-0750).

V okolí provozovny prochází bezejmenný přítok vodního toku „Rakovec“, který prochází po jižním až jihovýchodním okraji provozovny, ve vzdálenosti cca 110 m od místa záměru. Při dodržení vodohospodářského zabezpečení, nemůže mít při běžném provozu na tento vodní tok žádný vliv.

C.2.3 Horninové prostředí a přírodní zdroje:

Z hlediska geomorfologického členění leží řešené území v systému Alpsko-himalájském, provincie Západní Karpaty, subprovincie Vněkarpatské sníženiny, oblasti Západní vněkarpatské sníženiny, celku Vyškovská brána a podcelku Rousínovská brána.

Vyškovská brána je geomorfologický celek na Moravě. Je tvořena mírnou pahorkatinou na terciérních a kvartérních usazeninách, obsahuje ploché sedlo (299 m n. m.) na rozvodí Rakovce a Hané. Národopisně je součástí Hané, největším sídlem je Vyškov. Do roku 1945 existoval uprostřed této brány německý jazykový ostrov, tzv. vyškovský.

Půda:

Záměr je navržený na volném pozemku ve stávající provozovně. Místo záměru se nachází v oblasti půdních typů: černozem modální (CEm). Z geologického hlediska spadá do oblasti: kvartér, vyskytuje se zde hornina: spraš a sprašová hlína.

C.2.4 Flóra a fauna:

Lokalita zájmového území je již pozměněna lidskou činností, jedná se o plochy stávající provozovny a stávající objekty (navržené prostory jsou v současné době využívány jako manipulační plochy). Nepředpokládá se, že se záměr dotkne výrazněji výskytu stávajících rostlinných a živočišných společenstev.

Posuzované území spadá z fytogeografického hlediska k obvodu Panonské termofytikum. Posuzovaná oblast spadá do fytogeografického okresu 20b – Hustopečská pahorkatina.

Termofytikum – je osídlováno převážně teplomilnými druhy rostlin. Zahrnuje výškový vegetační stupeň planární (nížinný) a kolinní (pahorkatinný). Tvoří 2 souvislé podoblasti České termofytikum (15 okresů) vytváří pás od Doupovské pahorkatiny v Poohří až po východní Polabí. Panonské termofytikum (6 okresů) zahrnuje oblasti jižní Moravy a Moravských úvalů. Charakterizováno je extrazonální teplomilnou květenou a zaujímá nížiny a pahorkatiny, tj. planární a kolinní stupeň. Převaha nelesních fytocenóz, polních kultur, jsou zde též zbytky xerothermních travinných fytocenóz (tzv. stepí), vyskytují se šípákové teplomilné doubravy. Zemědělsky výrobní typ kukuřičný a řepařský - mj. se pěstuje i zelenina, vinná réva.

Flora v zájmovém území:

Orientační botanický průzkum prokázal v zájmovém území na neznečištěných plochách v místech záměru výskyt pouze běžných plevelných druhů rostlin, lokalita je využívána pro zemědělskou činnost.

Po okraji místa stavby nového skladu nebo valu se nachází několik (cca 10 ks) stávajících vzrostlých stromů (břízy, jehličnany, apod.). V rámci záměru se předpokládá jejich zachování, stromy budou po okraji staveb. V případě, že by v rámci stavby vzešel nečekaný požadavek na jejich odstranění bude toto řešeno s příslušným Městským úřadem, odborem přírody a krajiny.

V rámci záměru spíše dojde k údržbě a doplnění této výsadby kolem celého místa záměru nebo v rámci možných pozemků po okraji provozovny novými stromy. Rozsah a složení uvedené výsadby bude předmětem dalšího stupně projektové dokumentace a případného projednání s obcí a příslušným odborem ochrany přírody a krajiny.

Dle geobotanické mapy se lokalita nachází v oblasti dubo-habrové háje (C), potenciálně přirozenou vegetací v této oblasti je „Ostřicová dubohabřina“.

Ze všech dostupných zdrojů vyplývá, že v zájmovém území stavby nebyly identifikovány žádné zvláště chráněné druhy rostlin a není zde ani předpoklad jejich výskytu.

Fauna v zájmovém území:

V posuzovaném prostoru lze orientačním průzkumem možno zjistit částečně druhy zabíhající či zaletující do provozovny z okolních zemědělských pozemků, provozovna je oplocena. Plochy ve stávající provozovně jsou již pozměněny lidskou činností.

Místo záměru nezasahuje do migračních oblastí zvířat. Migrační oblasti pro velké savce se nachází ve vzdálenějších oblastech od místa záměru.



migrační oblasti

Vyhodnocení:

Místo realizace záměru není vázáno na žádné chráněné druhy rostlin ani živočichů.

Posuzovaný záměr neznámá ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin ani živočichů, v areálu se takové plochy s takovými výskyty nenachází.

Izolační zeleň:

Vyhodnocení již provedeno v předchozích kapitolách.

C.2.5 Krajinný ráz:

Stavba jakéhokoliv nového objektu vede k pochybnostem, zda nebudou narušeny takové partie krajiny, které vynikají cenným krajinným rázem ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Krajinný ráz je v § 12 zákona vyjádřen přírodními a kulturně historickými charakteristikami a jsou vyjmenovány rysy či hodnoty, které mají být chráněny před znehodnocením. Jsou to přírodní a estetické hodnoty, významné krajinné prvky (VKP), zvláště chráněná území (ZCHU), kulturní dominanty, harmonické měřítko a vztahy.

Celkově je možno shrnout, že v krajinném rázu se promítne krajina, její přírodní bohatství, její obyvatelstvo, hmotný majetek a kulturní památky.

Umístění nových objektů je navrženo v plochách stávající zemědělské provozovny.

Přímo v areálu se nenachází žádné významné krajinné prvky registrované dle zákona.

V rámci záměru budou dodrženy podmínky prostorového uspořádání, stanovené územním plánem. Stávající objekty v provozovně jsou o výškách až cca 35 m.

Pro představu je vyhotovený základní pohled výškového umístění nového skladu v rámci provozovny:



Z uvedeného je patrné, že u hodnoceného záměru se nepředpokládá s významným negativním vlivem na krajinný ráz (celková výška skladu bude v obdobné výši jako stávající linka osiv a nižší než stávající objekty sil).

Problematika ochrany krajinného rázu bude v souladu s § 12 zákona v dalším stupni projektové dokumentace plně projednaná s orgánem ochrany přírody a krajiny.

D Údaje o možných významných vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí:

D.1 Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti:

D.1.1 Charakteristika stavby:

Záměr je navržený ve stávající zemědělské provozovně investora, tato je situovaná po pravé straně hlavní komunikace II/430 Rousínov-Vyškov, mimo obytnou zástavbu, po pravé straně místní komunikace vedoucí z Komořan na Dražovice.

V provozovně se v současné době nachází sklady obilovin, materiálů, strojů, posklizňová linka, dílny, provozní budova, nádrž nafty, parkovací místa zemědělské techniky, apod. Dříve se zde vyskytovaly objekty s chovem hospodářských zvířat, které byly postupně demolovány. Tyto stávající objekty zůstávající beze změny a záměrem nebudou nijak dotčeny / ovlivněny.

Záměrem je výstavba nového skladu kapalných hnojiv, a to o celkové okamžité skladovací kapacitě 3 732 m³ (tj. cca 4 570 tun), spočívající ve výstavbě 4 ks jednoplášťových nádrží, kdy tři určené pro kapalná hnojiva (především DAM, SAM) budou o objemech á 1 114 m³ a jedna určená pro močovinu bude o objemu 390 m³. Dále zde bude umístěna menší přípravná nádrž o objemu cca 28 m³, ve které se bude rozpouštět přilovaná močovina. Všechny nádrže budou umístěny v havarijní vaně. Součástí záměru je výstavba přestřešeného příjmového/výdejního místa.

Záměr řeší přesunutí stávajícího již technicky a provozně nedostatečného stávajícího skladu z nedaleké provozovny v Rostěnicích, reaguje především na požadavek vlastní dostatečné skladovací kapacity pro nákup hnojiva v období, kdy je jejich cena výhodnější a na požadavek lepší manipulace s hnojivem, částečně bude využit také jako obchodní sklad.

D.1.2 Vlivy na ovzduší a klima:

Záměr nepředstavuje provozování nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší. Záměr není evidovaný jako stacionární zdroj dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Veškerá manipulace s hnojivem bude prováděna v uzavřených nádržích a v těsných potrubních rozvodech, naskladnění a vyskladnění bude prováděno pomocí čerpadla.

Z výše uvedených vyhodnocení vyplývá, že realizací záměru oproti stávajícímu stavu, nedochází k žádné významné změně v produkci emisí. V případě celkového imisního vlivu tedy docházíme k závěru, že nedojde v okolí stavby ke zdravotně významnému nárůstu imisní zátěže.

Imisní zátěž z automobilové dopravy vázané na provoz je velmi nízká, oproti stávajícímu ani původnímu stavu se nepředpokládá s významnou změnou v dopravě v provozovně.

S ohledem na výše uváděné výsledky výpočtu, je možno předpokládat, že ani po zahájení provozu nedojde k nepřijatelné zátěži obyvatel.

D.1.3 Vliv na povrchovou a podzemní vodu:

Neznečištěné dešťové vody:

Dešťové vody z většiny stávajících objektů a manipulačních ploch jsou napojeny na rozvody areálové dešťové kanalizace s vyvedením do přítoku vodního toku „Rakovec“, částečně jsou dešťové vody vyvedeny k přirozenému zasakování na okolní terén. Dešťová kanalizace odvádí neznečištěné dešťové vody ze střech, komunikací a zpevněných ploch.

Záměrem nedochází k významným změnám v produkci dešťových vod. Dešťové vody v místě záměru jsou v současné době v těchto místech buď svedeny do dešťové kanalizace nebo jsou zasakovány na okolním nezpevněném terénu. Po realizaci záměru budou dešťové vody ze střechy manipulační plochy svedeny nadále do stávající dešťové kanalizace nebo budou zasakovány na okolním nezpevněném terénu (příp. do budoucna je uvažován jejich možný záchyt s jejich využitím pro potřeby přípravy hnojiv).

Znečištěné dešťové vody, technologické vody:

Dešťové vody, které budou vznikat v prostoru skladu budou zachycovány v havarijní vaně, úkapy vznikající v prostoru výdejního místa, budou svedeny do záchytné jímky. Tyto budou likvidovány dle potřeby aplikovány na zemědělské pozemky jako hnojivo (příp. do budoucna je uvažované jejich využití pro potřeby přípravy hnojiv).

Splaškové odpadní vody:

Připojení na inženýrské sítě se nemění, využity jsou stávající sociální zařízení v areálu. Splaškové vody jsou/budou svedeny do vlastní jímky na vyvážení, areál není napojený na veřejnou kanalizaci ani záměr toto nevyžaduje.

Skladování látek závadných vodám:

Veškeré prostory, ve kterých bude docházet ke skladování či manipulaci s hnojivem mají zpevněnou podlahu odkanalizovanou do záchytného prostoru. Jímky a nádrže jsou provedeny nepropustné, bude u nich provedena těsnost v návaznosti na zákon o vodách.

V rámci stavby jsou navrženy monitorovací systémy ke zjišťování úniků závadných látek vodám (*podrobněji v předchozích kapitolách*).

Vedle skladu, v prostoru vedle stáčení místa za objízdou komunikací (východním směrem, směrem k vodnímu toku) je navržena výstavba „přírodního suchého záchytného valu“, který v případě mimořádné situace (havárie prasknutí nádrže či nádrže, vč. havarijní záchytné vany, tvoří další bezpečnostní prvek k zachytu případné rozlivové vlny hnojiva, tak aby nemohlo dojít ke stečení do nedalekého vodního toku.

Ve vymezeném objektu v areálu jsou umístěny prostředky pro likvidaci drobné havárie, tj. pytel sorpční hmoty, koště, lopatka, smetáček, kbelík a pytel na případné smetky použité sorpční látky s obsahem ropných látek.

Pro provozovnu je a po realizaci bude aktualizovaný Plán opatření pro případ havárie dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění.

Je možno tedy konstatovat, že míra rizika realizace záměru z hlediska vlivu na tuto složku životního prostředí je přijatelná.

D.1.4 Vliv na půdu:

Z charakteru záměru nevyplývá požadavek na nový zábor půdy mimo pozemky areálu.

Záměr si neklade požadavky na zábory pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF).

Není požadavek na vydání souhlasu vedení inženýrských sítí po zemědělské půdě.

Záměr si neklade požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nedochází k dotčení ochranného pásma ve vzdálenosti do 30 m od hranice lesních pozemků.

Přístupová cesta k vybraným objektům navazuje na stávající sjezd do areálu.

D.1.5 Vliv na krajinu:

Umístění nových objektů je navrženo v plochách stávající zemědělské provozovny, objekty plně navazující na stávající objekty zde již postavené a nebudou je převyšovat (*podrobněji v kapitole C.2.5 Krajinový ráz*).

V rámci provozovny je provedena stávající výsadba izolační zeleně, a to především podél hranice provozovny, dále podél procházejícího vodního toku a místních komunikací (*viz situace v kapitole „Mapové zákresy“*).

V případě realizace záměru je v rámci možných pozemků řešena kontrola, údržba a dosadba zeleně. Rozsah a složení uvedené výsadby bude předmětem dalšího stupně projektové dokumentace a případného projednání s obcí a příslušným odborem ochrany přírody a krajiny.

V rámci záměru budou dodrženy podmínky prostorového uspořádání, stanovené územním plánem.

Přímo v areálu se nenachází žádné významné krajinné prvky registrované dle zákona.

U hodnocení záměru se nepředpokládá významný negativní vliv na krajinový ráz. Problematika ochrany krajinného rázu bude v souladu s § 12 zákona v dalším stupni projektové dokumentace plně projednaná s orgánem ochrany přírody a krajiny.

D.1.6 Vliv na faunu a floru:

Lokalita zájmového území je již pozměněna lidskou činností, jedná se o plochy stávající provozovny a stávající objekty (navržené prostory jsou v současné době využívány jako manipulační plochy). Nepředpokládá se, že se záměr dotkne výrazněji výskytu stávajících rostlinných a živočišných společenstev.

Po okraji místa stavby nového skladu nebo valu se nachází několik stávajících vzrostlých stromů (břízy, jehličnany, apod.). V rámci záměru se předpokládá jejich zachování, stromy budou po okraji staveb. V případě, že by v rámci stavby vzešel nečekaný požadavek na jejich odstranění bude toto řešeno s příslušným Městským úřadem, odborem přírody a krajiny. V rámci záměru spíše dojde k údržbě a doplnění této výsadby kolem celého místa záměru nebo v rámci možných pozemků po okraji provozovny novými stromy. Rozsah a složení uvedené výsadby bude předmětem dalšího stupně projektové dokumentace a případného projednání s obcí a příslušným odborem ochrany přírody a krajiny.

Ze všech dostupných zdrojů vyplývá, že v zájmovém území stavby nebyly identifikovány žádné zvláště chráněné druhy rostlin a není zde ani předpoklad jejich výskytu.

Místo záměru nezasahuje do migračních oblastí zvířat. Migrační oblasti pro velké savce se nachází ve vzdálenějších oblastech od místa záměru.

S ohledem na charakter záměrů jsou navrženy vodohospodářská zabezpečení (zpevněné izolované plochy, záchytná vana, odkanalizování do jímky, kontrolní monitorovací systémy, apod.), tak aby se co nejdříve předcházelo vzniku možného ohrožení kvality podzemních či povrchových vod.

D.1.7 Vliv na hlukovou situaci:

Nejbližší obytná zástavba se nachází východním směrem ve vzdálenosti cca 120 m od hranice celé provozovny a cca 230 m od místa řešeného záměru, a to objekt RD285. Další obytná zástavba se vyskytuje ve vzdálenějších oblastech, a to podél příjezdové komunikace do provozovny procházející obcí Komořany nebo poté severním směrem od provozovny (RD235, RD228, apod.) ve vzdálenosti cca 370 m.

Záměrem nedochází k instalaci nových významných stacionárních zdrojů hluku ani k významným změnám v dopravě zasahující do obytné zástavby. U ostatních objektů v areálu nedochází k žádným změnám.

Mezi nové zdroje lze uvést pouze: stacionární čerpadla v záchytné vaně o uvažovaných hlučnostech cca 70 dB(A), příp. čerpadla na autocisternách a motor míchání zásobníku močoviny a související doprava. Čerpadla a motory však budou odhlučněné (zakrytý prostor) na hodnoty splňující příslušné limity.

Místo záměru je dostatečně vzdálené od obytné zástavby. Dle vyhodnocení stávajícího provozu v areálu nebyly zjištěny stížnosti na ovlivňování hlukem. Lze tak předpokládat, že jeho provoz bude nadále s rezervou splňovat akustické limity u nejbližších chráněných venkovních prostor. *(podrobněji v kapitole B.3.5 Hluk)*

Z tohoto důvodu není předkládána nová hluková studie. Po realizaci záměru (změnách) bude v případě požadavku Krajské hygienické stanice provedeno nové měření hluku.

Na základě výše uvedeného vyhodnocení možných zdrojů hluku lze očekávat, že v nejbližším chráněném venkovním prostoru též po realizaci záměru **budou dodrženy hygienické limity hluku pro denní a noční dobu** a nedojde tak v důsledku jejich činnosti k nepřijatelné hlukové zátěži obyvatel.

D.2 Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci:

Vlivy na funkční využití území nenastanou, neboť s provozem areálu je nadále počítáno, zůstává zachováno i stávající dopravní napojení. Záměr nevyžaduje zvláštní infrastrukturu nebo vyvolané investice, které by mohly ovlivnit charakter krajiny, stav ekosystémů. Vlivy z hlediska dotčení kvality ovzduší lze předpokládat především v rámci areálu, ovlivnění nejbližšího okolí provozem areálu bude přibližně ve stejném rozsahu jako v současné době.

D.3 Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice:

Nejsou.

D.4 Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné:

Základní opatření vztahující se k průběhu a způsobu provádění stavebních prací i provozu jsou již součástí vlastního záměru. Pro záměr nejsou navrhována opatření nad rámec popisu záměru a podmínky vymezené v platné legislativě.

Dále jsou uvedeny spíše doporučení vyplývající z platné legislativy.

Ve fázi výstavby:

Všeobecné:

- před zahájením stavby seznámit obyvatele nejbližší obytné zástavby vhodnou formou s délkou a charakterem jednotlivých fází výstavby. Vhodné je ustanovení kontaktní osoby, na kterou se mohou občané obracet se svými případnými stížnostmi, žádostmi a dotazy;

Z hlediska ochrany ovzduší:

- věnovat pozornost organizaci dopravní obslužnosti v území v návaznosti na prováděné stavební práce, koordinovat návoz a odvoz materiálů;
- minimalizovat prostoje strojů a automobilů se spuštěným motorem mimo pracovní činnosti;

- snižovat prašnost při realizaci záměru, zajistit kropení deponovaných zemin při suchém počasí;
- odstraňovat mechanické nečistoty a další nečistoty (zeminy) ulpělé na podvozcích vozidel a stavebních mechanismů;
- provádět pravidelnou očistu znečištěných komunikací při výstavbě;

Z hlediska zneškodňování odpadů:

- produkované odpady ukládat a zneškodňovat v souladu s platnou legislativou;
- odpady předávat pouze oprávněným osobám;

Z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod:

- v případě úniku látek nebezpečných vodám zabránit jejich dalšímu rozšíření, provést okamžitě sanaci úkapu sorbentem a zajistit nezbytný následný úklid kontaminovaného místa;
- důsledně dbát na realizaci vodohospodářského zabezpečení skladových prostor hnojiv, zajistit doklady a provést těsnost dle zákona o vodách;
- stavební konstrukce skladů musí být opatřeny účinnou ochranou proti koroznímu působení skladovaných látek;

Z hlediska hluku a vibrací:

- stavební práce provádět pouze ve stanovené denní době;
- minimalizovat prostoje strojů a automobilů se spuštěným motorem mimo pracovní činnosti;
- kontrolovat technický stav vozidel a stavebních strojů, které by mohly hlukovou pohodu negativně ovlivňovat;

Ve fázi provozu:

Všeobecné povinnosti:

- provádět pravidelnou kontrolu a údržbu zařízení, provádět revize zařízení;
- dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy a předpisy legislativy životního prostředí a ostatních předpisů;
- vypracovat/aktualizovat základní hodnocení rizik ekologické újmy;
- vypracovat požárně bezpečnostní řešení stavby;
- provést údržbu a dosadbu izolační zeleně;

Z hlediska ochrany ovzduší:

- provádět pravidelnou očistu znečištěných komunikací a manipulačních ploch;
- minimalizovat prostoje strojů a automobilů se spuštěným motorem;

Z hlediska zneškodňování odpadů:

- odpady budou ukládány utříděně na určeném místě a další nakládání s nimi bude prováděno v souladu s platnou legislativou, je třeba vést předepsanou evidenci o odpadech;
- odpady předávat pouze oprávněným osobám;

Z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod:

- v případě úniku látek nebezpečných vodám zabránit jejich dalšímu rozšíření, provést okamžitě sanaci úkapu sorbentem a zajistit nezbytný následný úklid kontaminovaného místa;
- vypracovat/aktualizovat Plán opatření pro případ havárie dle vodního zákona. Tímto havarijním plánem je nutné se řídit a dodržovat provozní kázeň z důvodu minimalizace vzniku možnosti havarijní situace;
- provádět zkoušky těsnosti jímek/nádrží s nebezpečnými závadnými látkami;

Z hlediska hluku a vibrací:

- minimalizovat prostoje strojů a automobilů se spuštěným motorem;
- v rámci provozu provést v případě požadavku v odpovídajícím období kontrolní měření hluku ze stacionárních zdrojů hluku včetně dopravy na neveřejných komunikacích; měření bude provedeno akreditovaným, resp. autorizovaným subjektem;

D.5 Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí:

Celkové posouzení záměru a charakter možného ovlivnění životního prostředí byl stanovený na základě shromážděných podkladů metodami matematické modelace (odborné studie), expertního odhadu, analogie a srovnáním s platnými předpisy.

Výchozí tezí použitou při prováděném hodnocení možných vlivů oznamované akce na životní prostředí je jednak charakter záměru a dále konkrétní situace v místě, kde se dotčený areál nachází. Dále byly použity metody analogie – znalosti z aplikace oznamovaných postupů na jiných místech. Pro získání údajů potřebných pro vypracování tohoto posouzení byly použity dostupné podklady. Jedná se zejména o podklady o provozním provedení navrhovaného záměru a statistické podklady o dotčené lokalitě.

Pro vypracování dokumentace byly předloženy dokumentace, prospekty od dodavatele zařízení, studie, informace od investora, apod. *Soupis uvedené literatury je uveden v příloze F.*

D.6 Charakteristika všech obtíží, které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích:

Oznámení bylo vypracováno na základě postupně získávaných informací od zadavatele, dostupných podkladů od projektantů a od příslušných správních orgánů.

Vlivy zpracované v tomto oznámení nebyly řešeny na základě zásadních nedostatků nebo neurčitostí, které by mohly ovlivnit rozsah závěrů tohoto posouzení.

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

E Porovnání variant řešení záměru:

Oznámení je zaměřeno především pro uváděnou navrhovanou variantu. Umístění záměru je prostorově dáno existující stávající provozovnou. Místo záměru je v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby nejbližších sídelních útvarů.

Dá se konstatovat, že varianta záměru je vyhovující. Jedná se však o sladění zájmů na realizaci záměru a na ochraně životního prostředí a veřejného zdraví.

F Doplnující údaje:

F.1 Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení:

Příloha č. 01 – stanovisko NATURA

Příloha č. 02 – výkres záměru

Příloha č. 03 – vybrané výkresy záměru

Příloha č. 04 – měření hluku stávajícího stavu

Příloha č. 05 – bezpečnostní listy hnojiv

F.2 Další podstatné informace oznamovatele:

Pro vypracování dokumentace byly předloženy prospekty od dodavatele zařízení, studie, informace od investora a dokumentace.

Dále bylo čerpáno z odborných studií oprávněných osob:

- pracovní verze technické dokumentace
- oznámení ke zjišťovacímu řízení „sklad kapalných hnojiv Komořany“, leden 2026, vypracoval Ing. Jan Šafařík, Hustopeče

- stávající dokumentace od investora (provozní řád, havarijní plán, apod.)
- územní plán
- webové stránky obce
- „komplexní studie dopadů, zranitelnosti a zdrojů rizik souvisejících se změnou klimatu v ČR“ vypracoval „EKOTOXA s.r.o. a MŽP“ z období 11/2015
- strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR, vypracovalo MŽP
- politika ochrany klimatu v ČR, vypracovalo MŽP
- elektronické zdroje z www stránek: geoportal.gov.cz; mapy.cz; nahliznidokn.cuzk.cz; natura2000.cz; chmi.cz; geology.cz; statnisprava.cz; voda.gov.cz; portal.cenia.cz; mzp.cz; scitani2016.rsd.cz; a další
- Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa - Studia Geographica, 16. Geografický ústav ČSAV, Brno
- metodické pokyny MŽP

Ostatní použitá literatura:

- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění;
- zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (IPPC), v platném znění;
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění;
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění;

G Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru:

Záměr je navržený ve stávající zemědělské provozovně investora, tato je situovaná po pravé straně hlavní komunikace II/430 Rousínov-Vyškov, mimo obytnou zástavbu, po pravé straně místní komunikace vedoucí z Komořan na Dražovice.

V provozovně se v současné době nachází sklady obilovin, materiálů, strojů, posklizňová linka, dílny, provozní budova, nádrž nafty, parkovací místa zemědělské techniky, apod. Dříve se zde vyskytovaly objekty s chovem hospodářských zvířat, které byly postupně demolovány. Tyto stávající objekty zůstávající beze změny a záměrem nebudou nijak dotčeny / ovlivněny.

Záměrem je výstavba nového skladu kapalných hnojiv, a to o celkové okamžité skladovací kapacitě 3 732 m³ (tj. cca 4 570 tun), spočívající ve výstavbě 4 ks jednoplášťových nádrží, kdy tři určené pro kapalná hnojiva (především DAM, SAM) budou o objemech á 1 114 m³ a jedna určená pro močovinu bude o objemu 390 m³. Dále zde bude umístěna menší přípravná nádrž o objemu cca 28 m³, ve které se bude rozpouštět přilovaná močovina. Všechny nádrže budou umístěny v havarijní vaně. Součástí záměru je výstavba přestřešeného příjmového/výdejního místa.

Územní plán obce posuzovanou provozovnu respektuje.

Přístupová cesta k objektům navazuje na stávající vjezd do areálu.

Záměr nepředstavuje provozování nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Lokalita zájmového území je již pozměněna lidskou činností, jedná se o plochy stávající provozovny a stávající objekty (navržené prostory jsou v současné době využívány jako manipulační plochy). Nepředpokládá se, že se záměr dotkne výrazněji výskytu stávajících rostlinných a živočišných společenstev.

Veškeré plochy, kde se manipuluje se závadnými látkami jsou / budou zpevněné a vodohospodářsky zabezpečené.

Vyhodnocení imisní situace – nového stavu:

Záměr nepředstavuje provozování nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší. Záměr není evidovaný jako stacionární zdroj dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Z uvedených imisních charakteristik (úrovně znečištění ovzduší) vybraných znečišťujících látek vyplývá, že v předmětné lokalitě nedochází k překračování imisních limitů vyhlášených pro ochranu zdraví lidí a povoleného počtu překročení imisních limitů, stanovených v příloze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Na základě výše uvedeného vyhodnocení možných zdrojů hluku lze očekávat, že v nejbližším chráněném venkovním prostoru též po realizaci záměru **budou dodrženy hygienické limity hluku pro denní a noční dobu** a nedojde tak v důsledku jejich činnosti k nepřijatelné hlukové zátěži obyvatel.

Hodnocení celkové úrovně technického řešení:

Navržené řešení je v souladu s požadavky příslušných předpisů a vyhlášek k jeho provedení a ve vztahu k ochraně životního prostředí a s obecnými technickými požadavky na výstavbu a vyhovuje požadavkům normativů v oblasti ochrany životního prostředí.

Při provedeném posouzení záměru nebyly zjištěny významné negativní vlivy plynoucí z realizace tohoto záměru a následného provozu posuzovaných objektů v takovém rozsahu, aby došlo k významnému negativnímu ovlivnění životního prostředí v zájmovém území a jeho okolí nebo ovlivnění zdraví obyvatelstva v obci.

Proto lze doporučit uvedený záměr v daném rozsahu realizovat.

H Příloha:

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti – viz. stanovisko odboru životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, Krajského úřadu Jihomoravského kraje, ze dne 23.11.2025 (*příloha č. 01*).

I Identifikace zpracovatele oznámení:

Ing. Josef Bartoš, investiční technik společnosti ROSTĚNICE, a.s.
mobil: 604 449 708; email: bartos@rostenice.eu

Ing. Leoš Špunar, předseda správní rady
mobil: 605 278 111; email: spunar@achpslavkov.cz

Spolupracující osoba:

Ing. Jan Šafařík, Tábor 1498/17, 693 01 Hustopeče
mobil: 604 290 888; email: info@infoprojekty.cz

Datum zpracování oznámení:

červenec 2026

Razítko a podpis zpracovatele oznámení:

Razítko a podpis oznamovatele (oprávněného zástupce):